



Projet	Unité de fabrication de fibres de verre pour applications industrielles
Référence	S4.E7.PC1
Filière	Chimie et para chimie
Sous-filière	Fabrication de matériaux avancés

Description

Le projet vise la création d'une unité industrielle de fabrication de fibres de verre dans la région de Souss Massa, destinée aux secteurs des composites, du BTP, de l'automobile, de l'énergie et de l'isolation. Il répondra à la demande nationale croissante, réduira les importations, générera une forte valeur ajoutée industrielle et contribuera au développement des compétences et de l'écosystème des matériaux avancés régionaux.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La demande progresse à un rythme annuel moyen de 5 % à 6 %, offrant des perspectives favorables pour une unité implantée dans la région de Souss Massa (Office des Changes ; Ministère de l'Industrie et du Commerce ; Fédération Marocaine des Industries des Matériaux de Construction).
- **International** : L'Asie-Pacifique détenait une part dominante d'environ ~48,6 % du marché mondial des fibres de verre en 2024, reflétant l'industrialisation rapide et l'utilisation accrue dans les secteurs de la construction, de l'automobile et des énergies renouvelables (IMARC Group)

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : hall de production, zones de traitement et de conditionnement des fibres, laboratoire de contrôle qualité.
- **Approvisionnement** : silice de haute pureté, fondants minéraux, agents d'ensimage
- **Conformité** : Normes ISO 9001, REACH, ISO 14001, exigences spécifiques aéronautique et BTP selon les débouchés

Principaux intrants

- **Matières premières** : Sable siliceux, Calcaire, Alumine, Borates, Soude, Additifs et agents d'ensimage.
- **Équipements** : Four de fusion, lignes de filage, équipements de refroidissement et de bobinage.
- **Ressources humaines** : Ingénieurs, techniciens de process, spécialistes matériaux, contrôle qualité, opérateurs de ligne (Total de 70 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Produit stratégique à forte valeur ajoutée
- Marchés cibles dynamiques
- Possibilité d'intégration dans la chaîne aéronautique

Faiblesses

- Procédés complexes et énergivores
- Investissement technique élevé
- Risques de montée lente en qualité

Opportunités

- Forte demande à l'export
- Intérêt croissant pour les matériaux composites dans la construction et l'automobile

Menaces

- Concurrence asiatique massive
- Sensibilité des prix des matières premières chimiques



Indicateurs financiers

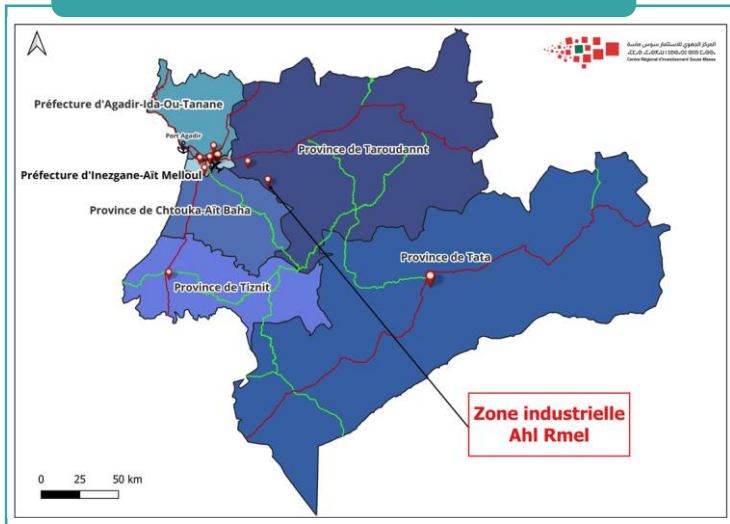
Investissement potentiel : 90 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 25/26 MDHS

Chiffre d'affaires potentiel : 126 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 58 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Évolution du marché marocain :** Le marché marocain des fibres de verre pour applications industrielles est estimé entre 1,4 et 1,8 milliard de dirhams en 2023–2024, porté par le BTP, les matériaux composites, l'automobile, l'énergie et l'isolation (Office des Changes ; Ministère de l'Industrie et du Commerce).
- **Évolution du marché international :** Le marché mondial était valorisé à environ USD 12,79 milliards en 2024 et devrait atteindre USD 17,8 milliards d'ici 2033 avec un TCAC ~3,72 % entre 2025 et 2033 tiré par la demande des matériaux composites dans l'automobile, l'énergie et la construction (IMARC Group).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier Privé

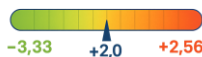
Estimation de la superficie : 10 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation :
Location/acquisition – entre 450 et 600 DH/m²

Marché potentiel

- ✓ **Local :** Entreprises du BTP, fabricants de matériaux composites, unités d'isolation, ateliers de transformation et de préfabrication
- ✓ **National :** Industriels des secteurs du BTP, de l'automobile, de l'énergie (éolien, solaire), de l'électricité
- ✓ **International :** Exportation vers les marchés africains, européens et moyen-orientaux

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)