



Projet	Usine de fabrication d'emballages et conditionnements pour médicaments génériques
Référence	S5.E1.PC4
Filière	Pharmaceutique et santé
Sous-filière	Fabrication de médicaments et de vaccins

Description

Mise en place d'une unité industrielle de production d'emballages primaires et secondaires pour médicaments génériques : blisters, flacons, tubes, étuis, notices. L'unité intègre des lignes de thermoformage, d'impression pharmaceutique et de contrôle qualité conforme BPF (Bonnes Pratiques de Fabrication).

Indicateurs clés et faits marquants

- National** : Le secteur pharmaceutique au Maroc est en croissance continue, avec un taux de croissance annuel estimé entre 4 à 6 % (FMIP, Office des changes)
- International** : Entre 2019 et 2023, le marché international des emballages pharmaceutiques a connu une croissance soutenue, avec un taux moyen de 6 % à 7 % par an, porté par l'accélération de la production pharmaceutique mondiale (Grand View Research, Pharmaceutical Packaging Market Report 2024).

Prérequis du projet

- Infrastructure** : Atelier climatisé aux normes pharma (zones propres), lignes de thermoformage, extrusion/soufflage, impression et conditionnement.
- Approvisionnement** : Matières plastiques (PVC, PVDC, PEHD), aluminium pharmaceutique, encres, colles, cartons spéciaux, disponibles à Casablanca et via fournisseurs locaux en plasturgie à Aït Melloul.
- Conformité** : DMP (Maroc), ISO 15378 (emballage primaire pharmaceutique), BPF, traçabilité GTIN, sécurité anti-contrefaçon.

Principaux intrants

- Matières premières** : Films PVC/PVDC, feuilles aluminium pharma, polypropylène, PEHD, cartons pharmaceutiques, encres, colles
- Équipements** : Thermoformeuses, extrudeuses, soufflage plastique, imprimantes numériques pharma, plieuses-encarteuses, ligne de contrôle caméra
- Ressources humaines** : Encadrement et ingénierie de production, gestion administrative et réglementaire, contrôle qualité et assurance qualité, maintenance et logistique, production et exploitation des lignes (thermoformage, impression, conditionnement), avec un total de 50 emplois.

Analyse SWOT

Forces

- Marché porteur avec demande nationale et africaine croissante
- Synergies régionales avec la plasturgie locale
- Projet générateur de VA industrielle et d'expertise technique pharmaceutique

Faiblesses

- Normes de qualité pharmaceutique très strictes
- Dépendance à des consommables spécifiques (films, alu)
- Sensibilité aux fluctuations des prix des plastiques/aluminium

Opportunités

- Sous-traitance pour laboratoires marocains ou installés en Afrique
- Remplacement progressif des importations d'emballages pharma
- Diversification vers les dispositifs médicaux ou parapharmacie

Menaces

- Concurrence asiatique sur les prix pour les grandes séries
- Barrière technologique et coût des certifications
- Exigences croissantes sur les matériaux éco-conçus (recyclables)



Indicateurs financiers

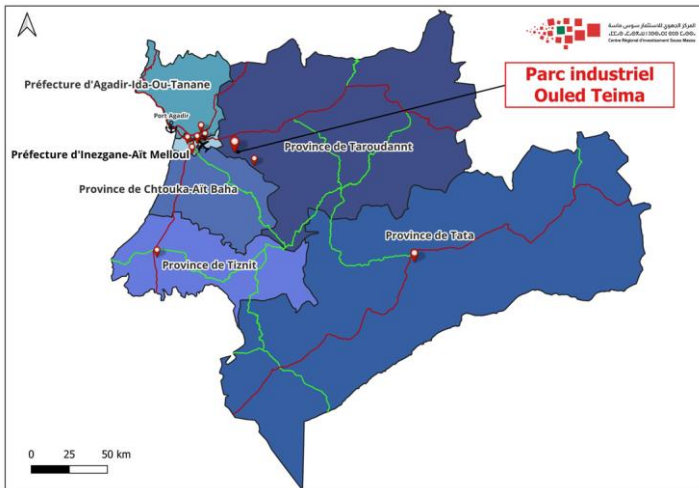
Investissement potentiel : 26 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 8/9 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 43,5 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 48 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Évolution du marché marocain** : Le marché marocain des emballages pharmaceutiques, incluant les emballages primaires (blisters PVC-Alu, flacons PET/HDPE, bouchons, tubes) et secondaires (boîtes carton, notices, étiquettes), est estimé entre 1,2 et 1,4 milliard de dirhams en 2023 (Office des Changes).
- **Évolution du marché international** : La demande mondiale en emballages pharmaceutiques conformes est forte, avec un marché supérieur à 90 milliards USD (Grand View Research)

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

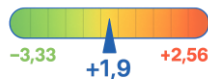
Estimation de la superficie : 4 500 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission régionale unifiée d'investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Laboratoires pharmaceutiques et sous-traitants du packaging (PHARMA 5, Sothema, Cooper Pharma)
- ✓ **National** : Sociétés de médicaments génériques, distributeurs santé, industriels cosmétiques
- ✓ **International** : Export vers Afrique de l'Ouest, Tunisie, via distributeurs pharma

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)