



Projet	Usine de fabrication d'équipements médicaux (lits, chariots, équipements chirurgicaux)
Référence	S5.E2.PS
Filière	Pharmaceutique et santé
Sous-filière	Production de dispositifs médicaux

Description

Création d'une unité industrielle de fabrication d'équipements médicaux (lits d'hôpitaux, mobiliers de soins, chariots, équipements de base) à destination des hôpitaux publics, cliniques privées et établissements médico-sociaux. Le projet vise à répondre à la demande nationale en équipements standards et résistants, avec une composante de fabrication métallique, plastique et électronique.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : Le Maroc importe plus de 70 % de ses équipements hospitaliers. Les politiques publiques (Génération Green Santé, Agence Digitale de Santé, AMO généralisée) accentuent les besoins en équipements standardisés pour CHU, hôpitaux provinciaux et cliniques (Office des Changes, 2023).
- **International** : En 2025, les lits d'hôpitaux représentaient ~46,2 % de la part de marché des meubles médicaux, tandis que les chariots et postes de travail progressaient à un TCAC ~7 % d'ici 2031 (Mordor Intelligence)

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Atelier de fabrication métallique (soudure, découpe, peinture), unité d'assemblage plastique, poste de finition et test qualité, quai logistique.
- **Approvisionnement** : Métaux (acier, inox médical), plastiques techniques, composants électroniques (moteurs, écrans de contrôle) ; approvisionnement facilité par le port d'Agadir.
- **Conformité** : Normes ISO 13485 (dispositifs médicaux), marquage CE pour export, conformité ONSSA pour mobilier hospitalier, homologation par Ministère de la Santé.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Acier inoxydable, aluminium, plastiques injectables, moteurs linéaires, accessoires électroniques
- **Équipements** : Machines de découpe laser, plieuses, soudeuses, postes d'assemblage, chaîne peinture époxy, banc de tests
- **Ressources humaines** : des fonctions de conception mécanique et biomédicale, fabrication et assemblage métallique, contrôle qualité selon les normes médicales, maintenance des machines-outils, logistique, et gestion administrative, commerciale et réglementaire. (Total de 31 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Demande institutionnelle croissante (CHR, CHU, CSO)
- Positionnement sur un créneau stratégique (mobilier essentiel)
- Accès facilité à la logistique (zone CHR Agadir + cliniques privées)

Faiblesses

- Concurrence asiatique à bas prix
- Normes sanitaires exigeantes pour certification médicale
- Faible culture industrielle du dispositif médical localement

Opportunités

- Remplacement progressif des imports dans les marchés publics
- Croissance de l'offre privée (cliniques, EHPAD, SSR, centres spécialisés)
- Possibilité de monter en gamme (automatisation, connectivité, télémédecine)

Menaces

- Volatilité des prix des matières premières (acier, inox)
- Barrières techniques à l'export (marquage CE, audits)
- Dépendance aux appels d'offres publics ou semi-publics



Indicateurs financiers

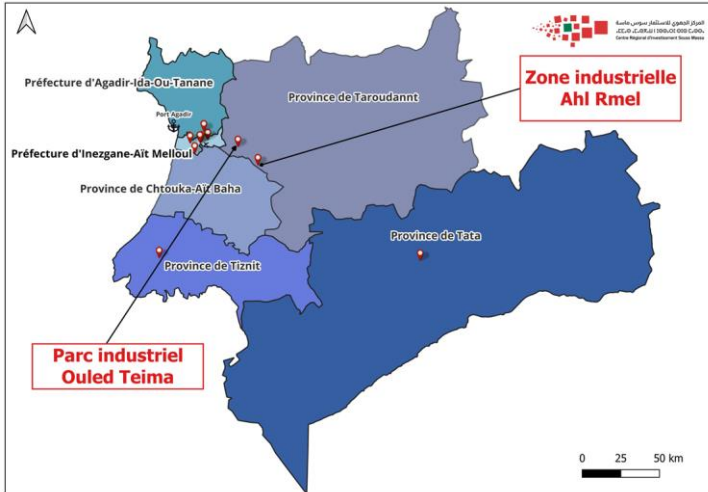
Investissement potentiel : 70 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 16 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 80 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 70 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Évolution du marché marocain** : Les équipements non électroniques (moblier hospitalier : lits, chariots, tables d'examen, supports chirurgicaux, équipements inox, mobilier d'urgence) représentent environ 25% du marché global, soit 1,2 milliards de DH (Office des Changes, 2023).
- **Évolution du marché international** : Le marché mondial des équipements médicaux (incluant lits hospitaliers, chariots et équipements chirurgicaux) était estimé à environ USD 572,31 milliards (~6 004 milliards DH) en 2025 et devrait atteindre USD 1 032,66 milliards (~10 838 milliards DH) d'ici 2034 avec un TCAC d'environ 6,9 % entre 2026 et 2034 (Fortune Business Insights).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

Estimation de la superficie : 5 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission régionale unifiée d'investissement (CRUI)

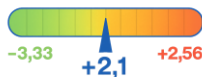
Marché potentiel

✓ **Local** : CHR Agadir, CHU, cliniques privés

✓ **National** : Ministère de la Santé, cliniques privées Casablanca, Rabat, Tanger

✓ **International** : Export potentiel vers l'Afrique de l'Ouest (Sénégal, Côte d'Ivoire, Mauritanie) pour mobilier basique médicalisé

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)