



المركز الجهوي للاستثمار سوس ماسة
CCO CMOA I :OOO O: O:O CCO
Centre Régional d'investissement Souss Massa

Industries métalliques et métallurgiques : Des projets solides, des opportunités concrètes

Des filières stratégiques structurent l'écosystème métallique
et métallurgique au service du développement du Souss Massa

6 FILIÈRES D'INVESTISSEMENTS

Production d'équipements
industriels

Industrie
des matériaux

Structures métalliques
pour la construction

Fabrication
de matériaux
métalliques
en fer blanc

Traitement
des métaux
non ferreux

Fabrication
de matériel
ferroviaire



Avec plus de 30 écosystèmes industriels et 90 projets prêts
à se déployer sur 5 territoires clés, Souss Massa s'impose comme
une région d'opportunités stratégiques.

STRUCTURES MÉTALLIQUES POUR LA CONSTRUCTION

Usine de production de panneaux métalliques préfabriqués pour bâtiments	3
Usine de production de poutres métalliques et autres éléments de soutien pour la construction	5
Usine de production de raccords métalliques pour systèmes de canalisation	7
Fonderie de fabrication de valves et de robinets industriels	9

TRAITEMENT DES MÉTAUX NON FERREUX

Usine de recyclage de métaux non ferreux	11
Usine de production d'alliages à partir de métaux non ferreux recyclés	13

PRODUCTION D'ÉQUIPEMENTS INDUSTRIELS

Usine de production de moules pour injection plastique et métallurgie	15
---	-----------

FABRICATION DE MATÉRIAUX MÉTALLIQUES EN FER BLANC

Unité de fabrication de boîtes de conserve en fer blanc	17
Usine de production de feuilles de fer blanc pour le secteur de l'emballage (boîtes, canettes)	19

FABRICATION DE MATÉRIEL FERROVIAIRE

Usine de production de pièces pour locomotives et wagons	21
Usine de production de systèmes de signalisation en métal	23

INDUSTRIES DE MATÉRIAUX

Fabrication de feuilles de tôle de cuivre métallique en bobines	25
Fabrication de tôles d'acier laminées plates pour les éoliennes	27



Projet	Usine de production de panneaux métalliques préfabriqués pour bâtiments
Référence	S2.E1.PS
Filière	Industrie Métallique et Métallurgique
Sous-filière	Structures métalliques pour la construction

Description

Usine spécialisée dans la fabrication de panneaux métalliques préfabriqués destinés à la construction de bâtiments industriels, commerciaux et résidentiels, avec une capacité d'exportation vers l'Afrique et l'Europe.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : Développement du BTP (+6%/an), relance industrielle, programmes de logement (FIMME ; Ministère de l'Habitat et de la Politique de la Ville ; HCP.).
- **International** : À l'international, la production de panneaux métalliques préfabriqués pour bâtiments est en forte croissance (CAGR +6%), tirée par l'urbanisation, l'industrialisation de la construction et les exigences de durabilité (Grand View Research, *Prefabricated Panels Market Report*).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Accès à zones industrielles bien équipées.
- **Approvisionnement** : Proximité du port d'Agadir pour l'import/export.
- **Conformité** : Normes marocaines et européennes, conformité environnementale.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Tôles d'acier galvanisé, mousse PU ou laine de roche
- **Équipements** : Ligne de profilage continue, équipements de découpe, systèmes de collage/pressage.
- **Ressources humaines** : personnel qualifié dont opérateurs techniques et superviseurs de production (total de 57 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Proximité du port d'Agadir, facilitant l'export.
- Main-d'œuvre locale qualifiée et disponible.
- Forte demande en solutions de construction rapide.

Faiblesses

- Dépendance à l'acier et aux matériaux importés.
- Investissement de départ important.

Opportunités

- Intégration aux programmes nationaux de construction.
- Intérêt croissant pour les bâtiments préfabriqués.
- Organisation du Maroc des événements de grande envergure.

Menaces

- Concurrence étrangère à bas coût.
- Fluctuation des prix des matières premières.
- Rigidité réglementaire à l'international.



Indicateurs financiers

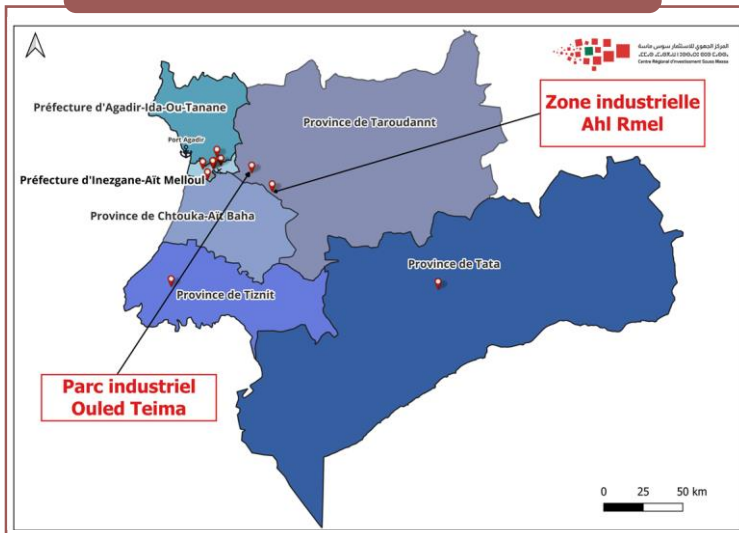
Investissement potentiel : 32 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 9 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 60 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 64 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le marché marocain des panneaux métalliques préfabriqués est estimé à environ 1,2 milliard de dirhams en 2023, en croissance continue depuis une décennie (HCP – Comptes sectoriels du BTP (2018-2023) ; FIMME – Étude de conjoncture 2023).
- **Marché international** : Croissance >8 %/an, portée par les transitions écologiques et les constructions modulaires. (FIMME – Étude sectorielle métallurgie 2023 ; World Bank – "Modular Construction in Emerging Markets", 2023).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier

Estimation de la superficie : 4 500 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : BTP régional, bâtiments agricoles et logistiques ...
- ✓ **National** : Constructeurs industriels, promoteurs immobiliers
- ✓ **International** : Export ciblé vers l'Afrique subsaharienne et le Maghreb.

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KFW...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de production de poutres métalliques et autres éléments de soutien pour la construction
Référence	S2.E1.PC1
Filière	Industrie Métallique et métallurgique
Sous-filière	Structures métalliques pour la construction

Description

Unité industrielle spécialisée dans la fabrication de poutres métalliques, profilés, charpentes, poteaux et autres structures en acier galvanisé, destinés aux projets de construction de bâtiments, ponts, hangars industriels et infrastructures publiques.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La demande en structures métalliques a connu une croissance moyenne de +6 %/an entre 2018 et 2023 (HCP, FIMME).
- **International** : La production de poutres métalliques et autres éléments de soutien représente un marché mondial de l'acier structurel évalué à environ 119–120 milliards USD en 2025 (GlobeNewswire).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Atelier de production équipé pour diverses opérations métallurgiques, des zones de stockage pour les matières premières et produits finis
- **Approvisionnement** : Acier
- **Conformité** : Respect des normes marocaines NM et exigences de sécurité des chantiers.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Acier laminé, profilés métalliques, boulons, peinture anti-corrosion.
- **Équipements** : Poste de soudure, ponts roulants, machines de découpe.
- **Ressources humaines** : Équipe qualifiée comprenant des ingénieurs, des opérateurs spécialisés, des techniciens (total de 60 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Présence de chantiers locaux et régionaux.
- Produits essentiels pour les infrastructures.
- Collaboration possible avec les entreprises BTP régionales.

Faiblesses

- Forte concurrence des produits importés.
- Besoins en volumes élevés pour atteindre la rentabilité.

Opportunités

- Marché national en développement continu.
- Opportunités ponctuelles à l'export vers l'Afrique
- Intégration possible à des projets publics ou Privés.

Menaces

- Volatilité des prix de l'acier.
- Risque de saturation du marché local.
- Faible différenciation produit.



Indicateurs financiers

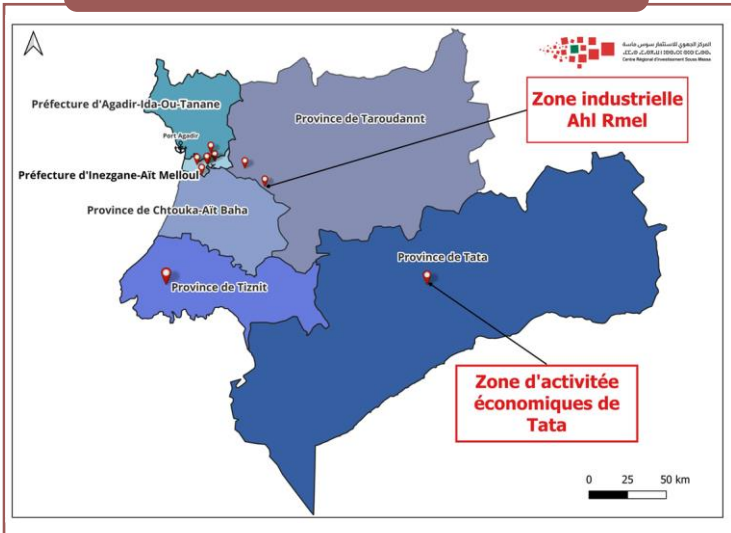
Investissement potentiel : 45 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 13/14 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 90 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 60 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : La demande devrait croître de +7 à +9 % par an, portée par les investissements dans les zones industrielles, les hôpitaux, les écoles, les complexes sportifs, les fermes solaires et les projets de villes intelligentes (Plan d'Accélération Industrielle 2021–2030 ; Stratégie Maroc Digital 2030).
- **Marché international** : La croissance du marché devrait porter sa valeur à 188–206 milliards USD d'ici 2032–2035, avec un taux de croissance annuel moyen de 5–6 %, stimulée par l'urbanisation, l'industrialisation et les investissements dans les infrastructures (GlobeNewswire, Structural Steel Market Size to Surpass USD 188.63 Billion by 2034).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier Privé

Estimation de la superficie : 6 500 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : BTP régional, entreprises de montage métallique
- ✓ **National** : Promoteurs immobiliers, infrastructures publiques.
- ✓ **International** : Marchés africains

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KFW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de production de raccords métalliques pour systèmes de canalisation
Référence	S2.E1.PC2
Filière	Industrie Métallique et métallurgique
Sous-filière	Structures métalliques pour la construction

Description

Unité industrielle spécialisée dans la fabrication de raccords métalliques pour systèmes de canalisation, comprenant des coudes, téés, réductions, colliers, brides et adaptateurs en acier galvanisé, acier inoxydable ou fonte malléable.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : le marché a connu une croissance moyenne de +5 % par an, portée par les grands projets hydrauliques, l'expansion des réseaux d'assainissement, le développement de l'agriculture irriguée et les programmes d'extension de l'accès à l'eau potable en milieu rural (Ministère de l'Équipement et de l'Eau – Rapport hydraulique national 2023).
- **International** : la production de raccords métalliques pour systèmes de canalisation s'inscrit dans un marché mondial robuste évalué à ~USD 16,23 milliards en 2024, ~45% du marché global des raccords (verifiedmarketreports).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Zone industrielle avec accès à la logistique.
- **Approvisionnement** : métaux bruts, alliages, emballages.
- **Conformité** : Respect des normes ISO, NM et certifications spécifiques aux fluides sous pression.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Aciers inoxydables, fonte, laiton, lubrifiants.
- **Équipements** : Tours CNC, postes de soudage, lignes de finition.
- **Ressources humaines** : Personnel qualifié (opérateurs, techniciens, agents de contrôle qualité). (Total de 50 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Marché en croissance dans le secteur des réseaux.
- Produits techniques à forte valeur ajoutée.
- Possibilité d'exporter vers l'Afrique francophone.

Faiblesses

- Dépendance à l'acier et aux matériaux importés.
- Investissement de départ important.
- Coûts élevés des équipements.

Opportunités

- Substitution progressive des raccords importés.
- Intégration dans les projets d'infrastructures hydrauliques.
- Partenariats techniques avec des acteurs étrangers ...

Menaces

- Concurrence asiatique à bas coût.
- Rigidité des marchés publics pour les fournisseurs.
- Volatilité du prix des matières premières.



Indicateurs financiers

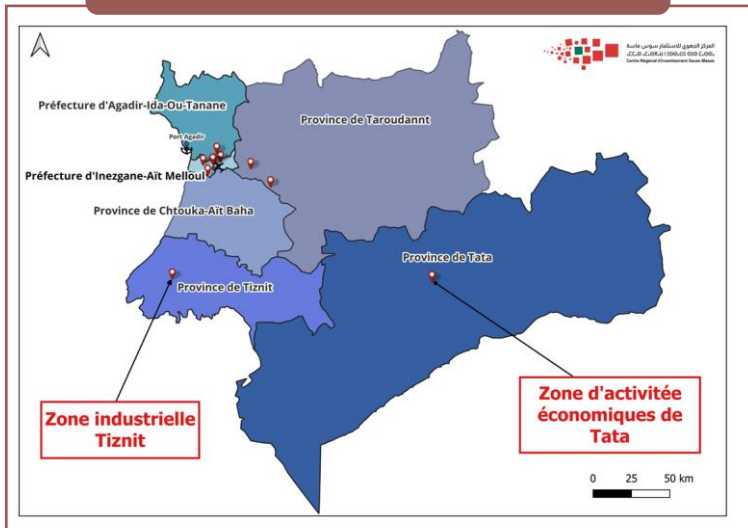
Investissement potentiel : 30 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 8 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 40 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 60 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le marché devrait croître à un rythme moyen de +6 % par an, stimulé par les grands projets structurants comme le Programme National d'Approvisionnement en Eau Potable et d'Irrigation et les projets de dessalement dans les régions côtières (PNAEPI 2020-2027 ; Plan Maroc Vert / Génération Green 2030 (volet irrigation) ; PAI 2021-2030).
- **Marché international** : Le marché croît à un CAGR de 4-5 % (~USD 25,76 milliards d'ici 2033), soutenu par l'urbanisation, le développement des infrastructures (eau, énergie, gaz) et les investissements industriels, avec une domination de la demande et de la production en Asie-Pacifique et en Amérique du Nord (verifiedmarketreports).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

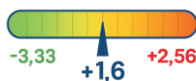
Estimation de la superficie : 4 500 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Distributeurs de matériel sanitaire et industriel.
- ✓ **National** : Projets d'infrastructure, industrie pétrolière et chimique.
- ✓ **International** : Export vers l'Afrique et les marchés en développement.

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KfW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ – TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Fonderie de fabrication de valves et de robinets industriels
Référence	S2.E1.PC3
Filière	Industrie Métallique et Métallurgique
Sous-filière	Structures métalliques pour la construction

Description

Fonderie spécialisée dans la production de valves et de robinets industriels pour réseaux d'eau, gaz et fluides techniques. Elle vise à renforcer l'offre nationale avec des produits robustes et normalisés.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : le marché a connu une croissance moyenne de 5 % par an, malgré une baisse temporaire en 2020 liée au ralentissement des projets d'infrastructure pendant la pandémie (Bilan des investissements hydrauliques 2018–2023 ; HCP – Enquête annuelle sur l'investissement industriel 2023 ; FIMME – Observatoire de la métallurgie 2023).
- **International** : la fonderie de fabrication de valves et de robinets industriels s'inscrit dans un marché mondial des vannes industrielles évalué à près de 78–85 milliards USD en 2024 (businessresearchinsights, imarcgroup).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : site équipé en énergie et ventilation.
- **Approvisionnement** : Métaux ferreux, alliages, moules, sable de fonderie.
- **Conformité** : Normes NM/ISO, conformité sécurité/pression, certifications environnementales.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Fonte, acier, bronze, sable à moule, lubrifiants
- **Équipements** : Four de fusion, moules, machines d'usinage, équipements de finition.
- **Ressources humaines** : Fondateurs, techniciens en métallurgie, ingénieurs en mécanique. (Total de 46 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Produits adaptés aux besoins industriels locaux.
- Savoir-faire technique maîtrisé au niveau national.
- Substitution crédible aux importations.

Faiblesses

- Coûts de production élevés.
- Faible compétitivité à l'export.
- Processus industriel complexe et exigeant.

Opportunités

- Demande croissante dans les infrastructures.
- Intégration dans les projets d'irrigation et d'assainissement.
- Possibilité d'innovation dans les systèmes de régulation.

Menaces

- Forte concurrence internationale sur les prix.
- Risque de volatilité des matières premières.
- Rigidité réglementaire sur les produits sous pression.



Indicateurs financiers

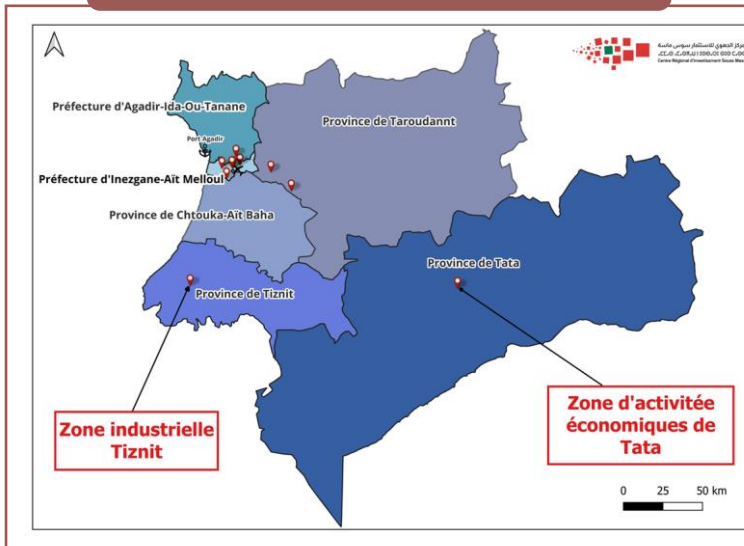
Investissement potentiel : 60 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 17/18 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 88 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 55 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : le marché des équipements de robinetterie industrielle au Maroc devrait croître à un rythme de 6 à 7 % par an, soutenu par la dynamique des mégaprojets hydriques (HCP ; FIMME).
- **Marché international** : Le marché devrait enregistrer un CAGR d'environ 5-6 % jusqu'en 2030-2033, soutenu par la demande croissante dans les secteurs du pétrole et gaz, de l'eau et du traitement des eaux, de l'énergie et de l'automatisation (businessresearchinsights, imarcgroup).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

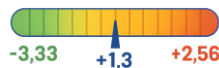
Estimation de la superficie : 4 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Sociétés de distribution d'eau, exploitants agricoles
- ✓ **National** : Compagnies pétrolières et gazières, opérateurs nationaux d'énergie et d'eau
- ✓ **International** : Exportation vers les pays africains.

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex :KFW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de recyclage de métaux non ferreux
Référence	S2.E3.PS
Filière	Industrie Métallique et Métallurgique
Sous-filière	Traitement des métaux non ferreux

Description

Usine spécialisée dans le recyclage et la valorisation de déchets de cuivre, aluminium et laiton. Elle transforme les déchets métalliques en produits réutilisables (lingots, barres, granulés)

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : Les métaux non ferreux représentent environ 20 % des déchets métalliques collectés au Maroc, avec une forte demande de la part des fonderies, du secteur électrique et de l'automobile. (HCP, 2023 ; FIMME, 2023 ; Ministère de l'Environnement).
- **International** : Le recyclage des métaux non ferreux connaît une croissance mondiale soutenue, avec plus de 17,6 millions de tonnes recyclées en 2023, portée par la demande de matériaux durables, les technologies de traitement avancées et la prépondérance de l'Asie-Pacifique, notamment pour l'aluminium et le cuivre (industryresearch, imarcgroup).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site sécurisé avec zone de tri et four de fusion.
- **Approvisionnement** : Déchets non ferreux collectés auprès de chantiers, industriels et récupérateurs.
- **Conformité** : Normes environnementales et autorisations de traitement des déchets, Prérequis pour l'export (Convention de Bâle, normes d'exportation des métaux recyclés).

Principaux intrants

- **Matières premières** : Déchets de cuivre, aluminium, laiton.
- **Équipements** : Systèmes de tri, broyeurs, four de fusion, presses.
- **Ressources humaines** : employés qualifiés composés des opérateurs, agents de tri, fondeurs, maintenance. (Total de 55 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Valorisation des déchets à forte valeur.
- Faible compétitivité à l'export.
- Création d'emplois

Faiblesses

- Accès irrégulier à des déchets de qualité.
- Processus industriel complexe et exigeant.

Opportunités

- Intégration dans les chaînes industrielles locales.
- Partenariats avec fonderies et câbliers.
- Soutien national à la transition verte.

Menaces

- Volatilité du prix des métaux recyclés.
- Concurrence avec les produits neufs à bas prix.
- Contraintes environnementales strictes.



Indicateurs financiers

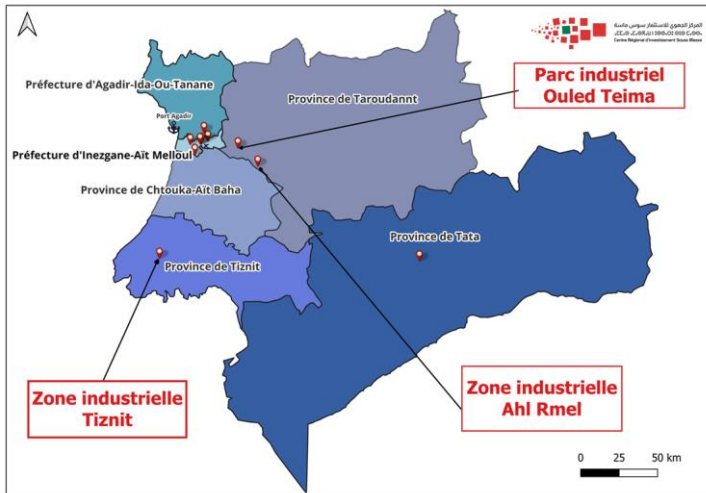
Investissement potentiel : 40 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 12 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 80 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 60 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le secteur a crû en moyenne de 5% par an, malgré la pandémie, avec un recyclage industriel en hausse poussé par les coûts des métaux et les réglementations, surtout dans les zones urbaines et portuaires (FIMME, 2022 ; ONEM, 2023).
- **Marché international** : Le marché, avec 17,6 millions de tonnes recyclées en 2023, connaît une croissance soutenue de 4-5% par an grâce à la demande de matériaux durables et aux technologies avancées (Industry Research, Non-Ferrous Metal Recycling Market ; MarketsandMarkets, Non-Ferrous Metals Recycling Market).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

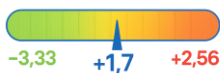
Estimation de la superficie : 4 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation :
Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Câbliers, transformateurs de métaux, artisans.
- ✓ **National** : Fonderies, industries de l'électricité et du bâtiment.
- ✓ **International** : Exportation vers l'Afrique, l'Europe et le Moyen-Orient.

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KFW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)

Projet	Usine de production d'alliages à partir de métaux non ferreux recyclés
Référence	S2.E3.PC1
Filière	Industrie Métallique et Métallurgique
Sous-filière	Traitement des métaux non ferreux

Description

L'unité industrielle sera dédiée à la production d'alliages métalliques à partir de métaux non ferreux recyclés, comme l'aluminium, le cuivre et le zinc, en récupérant des déchets métalliques provenant de divers secteurs pour les transformer en lingots, barres ou granulés destinés à plusieurs industries.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National :** Le marché a connu une croissance soutenue, avec des importations passant de 2,1 à 2,8 milliards de dirhams et un taux de croissance annuel moyen de 7-8%, tirée par la demande des secteurs automobile, BTP, électricité et électroménager (Office des changes).
- **International :** La production d'alliages à partir de métaux non ferreux recyclés croît à 4-5% par an, soutenue par la demande industrielle et les technologies avancées, avec l'Asie-Pacifique en tête de la production et de la consommation (Industry Research, *Non-Ferrous Metal Recycling Market*).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site industriel sécurisé, équipé pour la fusion et la ventilation.
- **Approvisionnement** : Cuivre, laiton recyclé collectés localement ou à l'import.
- **Conformité** : Normes de sécurité (fusion), normes environnementales et métallurgiques (ISO/NM).

Principaux intrants

- **Matières premières** : Cuivre, laiton recyclé.
- **Équipements** : Fours de fusion, creusets, équipements de moulage, filtres à fumée.
- **Ressources humaines** : personnes qualifiés (fondeurs, opérateurs, maintenance, contrôle qualité, sécurité). (Total de 52 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Production sur spécification, à haute valeur ajoutée.
- Approvisionnement local en matières recyclées.
- Intégration possible dans les chaînes de valeur industrielles.

Faiblesses

- Créneau technique nécessitant des compétences spécifiques.
- Nécessité d'un contrôle qualité strict et continu.

Opportunités

- Besoin croissant d'alliages recyclés dans l'industrie.
- Développement de partenariats avec les équipementiers.
- Soutien institutionnel aux projets durables.

Menaces

- Fluctuation du prix des métaux.
- Normes strictes à l'export.



Indicateurs financiers

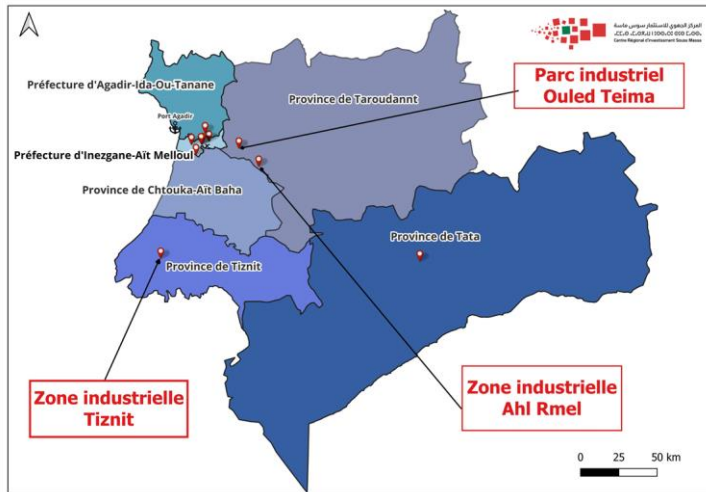
Investissement potentiel : 52 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 18/19 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 93 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 45 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le marché marocain des alliages de métaux non ferreux devrait continuer à croître à un rythme annuel de 5–6%, soutenu par les filières industrielles prioritaires comme l'automobile, le BTP, l'électrotechnique et les énergies renouvelables (Office des Changes, Ministère de l'Industrie et du commerce).
- **Marché international** : Le marché de la production d'alliages à partir de métaux non ferreux recyclés est estimé à plus de 17,6 millions de tonnes en 2023, stable, avec des niches techniques ouvertes aux produits recyclés (Industry Research, Non-Ferrous Metal Recycling Market).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

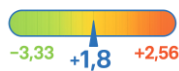
Estimation de la superficie : 4 500 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Fonderies, industries mécaniques régionales.
- ✓ **National** : Équipementiers, transformateurs de métaux.
- ✓ **International** : Exportation vers l'Afrique, l'Europe et le Moyen-Orient (convention de Bale).

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de production de moules pour injection plastique et métallurgie
Référence	S2.E4.PS
Filière	Industrie Métallique et métallurgique
Sous-filière	Production d'équipements industriels

Description

Unité industrielle spécialisée dans la conception et la fabrication de moules pour l'injection plastique et la fonderie de précision. Elle vise à répondre aux besoins techniques des secteurs de la plasturgie et de la métallurgie.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : le marché national a connu une croissance moyenne de +6 %/an, grâce à l'expansion des secteurs automobile (PSA, Renault), de la plasturgie (emballages, BTP), et de l'électromécanique (AMICA – Rapport "Sous-traitance et équipement automobile", 2023 ; HCP – Comptes sectoriels 2023).
- **International** : Le marché mondial des moules industriels (incluant moules pour injection plastique et métallurgie) est estimé à plus de 54 milliards USD en 2024 (Grand View Research, Mold Manufacturing Market).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Atelier équipé en électricité industrielle, ventilation et zones de précision.
- **Approvisionnement** : Acier d'outillage et aluminium importés ou via fournisseurs nationaux spécialisés.
- **Conformité** : Respect des normes ISO et exigences de précision dans les procédés d'usage.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Acier pour outillage, aluminium, traitements de surface
- **Équipements** : Centres d'usinage CNC, machines d'électroérosion, outils de finition.
- **Ressources humaines** : Personnels qualifiés (dessinateurs industriels, opérateurs CN, techniciens finition, contrôle qualité). (Total de 74 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Produit à forte valeur technique et stratégique.
- Besoin croissant dans plusieurs filières industrielles.
- Absence de fournisseurs locaux spécialisés dans la région.

Faiblesses

- Investissement initial élevé en équipements.
- Dépendance aux matières premières importées.
- Compétences techniques rares à recruter

Opportunités

- Substitution des moules importés.
- Services de maintenance rapide pour les industriels locaux.
- Intégration dans les chaînes de production plastiques et métallurgiques.

Menaces

- Concurrence des moules importés à bas coût.
- Cycles de commande longs et variables.
- Sensibilité aux évolutions technologiques rapides.



Indicateurs financiers

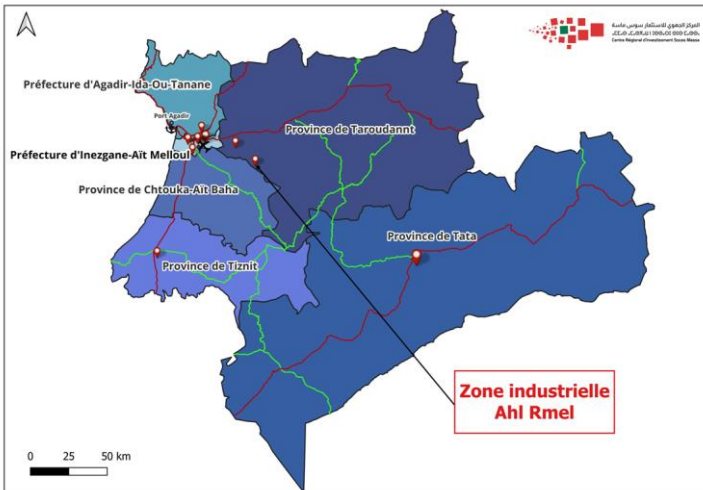
Investissement potentiel : 50 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 10 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 40 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 75 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : La demande en moules industriels devrait augmenter à un rythme soutenu de 7 à 8% par an, portée par l'implantation de nouveaux équipementiers et le développement, des matériaux composites et de l'électronique embarquée (PAI 2021-2030 ; FIMME – Étude prospective des métiers industriels, 2024).
- **Marché international** : le marché mondial devrait croître jusqu'à environ 119 milliards USD d'ici 2033 à un CAGR d'environ 9,3 %, tiré par la forte demande des secteurs automobile, électronique, construction et biens de consommation, avec une part significative des moules métalliques (marketdataforecast, marketresearchfuture).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

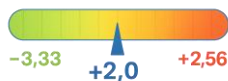
Estimation de la superficie : 6 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Fonderies, industries mécaniques régionales.
- ✓ **National** : Équipementiers, transformateurs de métaux.
- ✓ **International** : Exportation vers l'Afrique de l'Ouest, l'Europe et le Moyen-Orient

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KFW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Unité de fabrication de boîtes de conserve en fer blanc
Référence	S2.E5.PS
Filière	Industrie Métallique et métallurgique
Sous-filière	Fabrication de matériaux métalliques en fer blanc

Description

Unité industrielle spécialisée dans la production de boîtes alimentaires en fer blanc destinées à la conserve de poissons, fruits et légumes.
Elle vise à approvisionner les conserveries régionales et nationales avec des emballages alimentaires conformes aux normes marocaines et internationales.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : la demande nationale en boîtes de conserve métalliques a connu une croissance modérée mais régulière d'environ +3 % par an, en lien avec la stabilité du secteur des conserveries (Office des Changes – Statistiques du commerce extérieur 2023 (chapitres 7310, 7326) ; FIMME – Étude conjoncturelle 2023).
- **International** : Le marché mondial des boîtes de conserve en fer blanc progresse à ~3,3 % par an, porté par la hausse de la demande en conserves liée à l'export agroalimentaire et le besoin d'emballages métalliques sûrs, recyclables et traçables (fortunebusinessinsights, datahorizonresearch).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site industriel équipé pour les lignes de presse, impression et vernissage.
- **Approvisionnement** : Feuilles de fer blanc et vernis alimentaire importés ou disponibles via les circuits spécialisés.
- **Conformité** : Respect des normes de contact alimentaire (ISO, FDA, normes marocaines).

Principaux intrants

- **Matières premières** : Fer blanc en feuilles, vernis alimentaire, encres
- **Équipements** : Ligne de presse, découpe, sertissage, impression offset
- **Ressources humaines** : Cadres et employés qualifiés composés des opérateurs, techniciens machine, contrôleurs qualité et maintenance. (Total de 47 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Demande locale élevée et constante.
- Réduction des délais et coûts liés à l'importation.
- Intégration facile avec les conserveries régionales.

Faiblesses

- Dépendance à l'importation du fer blanc.
- Investissement technique important.
- Exigences en matières réglementaires et sanitaires.

Opportunités

- Substitution des importations d'emballages.
- Augmentation de la production locale de conserves.
- Possibilité de diversification (formats, impressions personnalisées).

Menaces

- Concurrence étrangère à bas coût.
- Sensibilité aux normes sanitaires strictes.
- Volatilité des prix des matières premières.



Indicateurs financiers

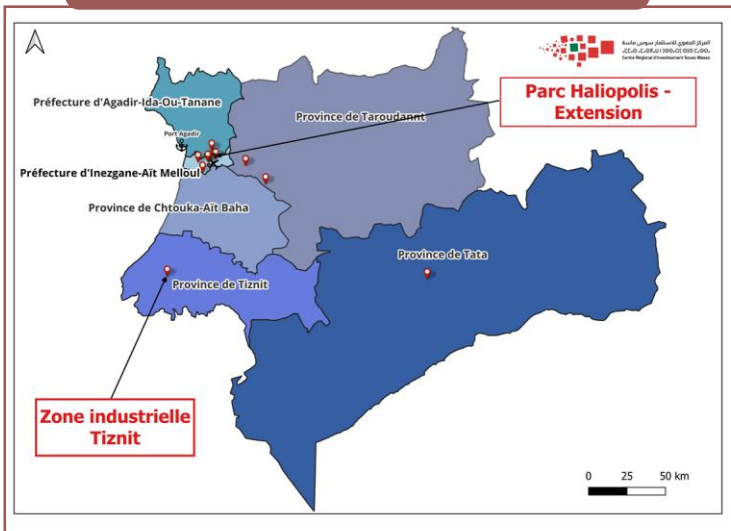
Investissement potentiel : 30 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 7/8 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 36 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 67 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : le marché marocain des boîtes métalliques alimentaires devrait croître à un rythme estimé entre +4 et +5 % par an, porté par les projets de modernisation des conserveries, l'extension de l'offre agroalimentaire exportable, et la montée en puissance de nouveaux segments (Plan d'Accélération Industrielle 2021-2030).
- **Marché international** : Le marché international de la fabrication de boîtes de conserve en fer blanc s'inscrit dans le secteur mondial du tôle (acier revêtu utilisé pour les boîtes de conserve en fer blanc), valorisé à environ 30,07 milliards USD en 2023, avec une prévision de croissance à 40,25 milliards USD d'ici 2032 (fortunebusinessinsights, datahorizonresearch).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

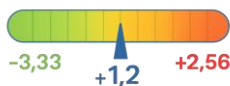
Estimation de la superficie : 2 500 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Conserveries de poissons, fruits et légumes.
- ✓ **National** : Industriels de l'agroalimentaire.
- ✓ **International** : Exportation vers l'Europe, l'Afrique et le Moyen-Orient

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KFW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de production de feuilles de fer blanc pour le secteur de l'emballage (boîtes, canettes)
Référence	S2.E5.PC1
Filière	Industrie Métallique et métallurgique
Sous-filière	Fabrication de matériaux métalliques en fer blanc

Description

Unité industrielle dédiée au laminage, vernissage et impression de feuilles de fer blanc à partir de bobines d'acier étamé. Elle alimente les fabricants de boîtes alimentaires et de canettes en feuilles prêtes à l'emboutissage.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : Le Maroc dépend fortement des imports (+90%) de fer blanc pour ses industries de conserve, d'agroalimentaire et de boissons, d'où la nécessité de filières locales. (Office National des Pêches (Ministère du Commerce Extérieur, Commerce Afrique 2023).
- **International** : À l'international, la production de feuilles de fer blanc pour l'emballage (boîtes et canettes) reste dominée par l'Asie-Pacifique, l'Europe et l'Amérique du Nord, avec un marché estimé à plus de 30 milliards USD en 2023 (Fortune Business Insights, Tinplate Market).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site industriel ventilé, équipé pour le traitement thermique, découpe et vernissage.
- **Approvisionnement** : Bobines d'acier étamé importées, vernis et encres alimentaires certifiés.
- **Conformité** : Normes de sécurité alimentaire (ISO, FDA), normes de qualité d'impression et d'emboutissage.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Bobines d'acier étamé, vernis alimentaires, encres.
- **Équipements** : Lignes de découpe, de vernissage, d'impression offset.
- **Ressources humaines** : personnes compétentes (opérateurs, imprimeurs, techniciens, contrôleurs qualité). (Total de 62 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Produit essentiel pour les industries de l'emballage.
- Réduction de la dépendance aux imports.
- Forte synergie avec les conserveries locales.

Faiblesses

- Processus technique complexe.
- Approvisionnement importé en acier étamé.
- Besoins élevés en énergie et maintenance

Opportunités

- Marché local très demandeur (conserve, boisson).
- Possibilité de vente à des unités nationales de fabrication.
- Intégration dans des chaînes agroalimentaires exportatrices.

Menaces

- Fluctuation du prix de l'acier à l'international.
- Concurrence asiatique à bas coût.
- Normes alimentaires strictes à respecter en continu.



Indicateurs financiers

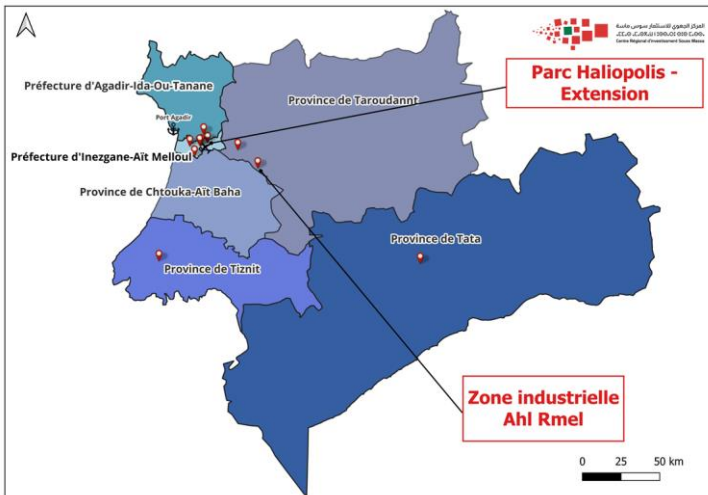
Investissement potentiel : 100 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 20/21 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 104 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 77 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : le marché a enregistré une croissance moyenne de +4 % par an tiré par l'industrie agroalimentaire et l'export de conserves, malgré un repli temporaire en 2020 en lien avec la crise sanitaire (Ministère de l'Industrie et du Commerce).
- **Marché international** : Le marché mondial est en croissance stable (~3-4 % CAGR), tiré par la demande mondiale en conserves alimentaires, boissons et emballages métalliques recyclables, et soutenu par l'innovation sur l'allègement et la durabilité des emballages (Fortune Business Insights, Tinplate Market).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

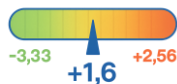
Estimation de la superficie : 5 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Conserveries de poissons et légumes, fabricants de canettes et boîtes.
- ✓ **National** : Industries agroalimentaires nationales
- ✓ **International** : Exportation vers l'Afrique de l'Ouest, l'Europe et le Moyen-Orient, profitant de la croissance mondiale du marché des emballages métalliques

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex :KFW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de production de pièces pour locomotives et wagons
Référence	S2.E6.PS
Filière	Industrie Métallique et métallurgique
Sous-filière	Fabrication de matériel ferroviaire

Description

Unité industrielle spécialisée dans l'usinage, la fonderie et l'assemblage de pièces pour locomotives et wagons ferroviaires. Elle vise à répondre aux besoins de l'ONCF et les entreprises internationales de la construction et maintenance de matériels roulants ferroviaires et des équipementiers du secteur ferroviaire.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : le marché marocain des pièces et composants pour locomotives et wagons ferroviaires a enregistré une croissance annuelle moyenne estimée entre 4 % et 5 % (ONCF – rapports annuels ; Ministère du Transport et de la Logistique, Office des changes).
- **International** : L'intégration de matériaux légers et durables (tels que composites et alliages avancés) progresse fortement dans plus de 63% des projets ferroviaires mondiaux pour améliorer l'efficacité énergétique et réduire les émissions (industryresearch, verifiedmarketreports).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site industriel avec espaces pour fonderie, lignes d'usinage lourdes et montage.
- **Approvisionnement** : Acier, fonte, caoutchouc technique fournis via circuits industriels nationaux ou importés.
- **Conformité** : Respect des normes ISO, ferroviaires européennes (EN) et exigences de sécurité mécanique.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Acier, caoutchouc technique, la fonte, l'aluminium.
- **Équipements** : Lignes de fonderie, machines-outils lourdes, systèmes de montage.
- **Ressources humaines** : personnel qualifié composé des opérateurs, fondeurs, soudeurs, techniciens et ingénieurs. (Total de 65 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Alignement avec les besoins du secteur ferroviaire.
- Savoir-faire technique transférable depuis l'industrie mécanique.
- Forte valeur ajoutée industrielle.

Faiblesses

- Investissement lourd et technicité élevée.
- Normes de production strictes à respecter.
- Marché concentré autour de quelques donneurs d'ordre.

Opportunités

- Intégration dans la stratégie de souveraineté industrielle
- Développement de la maintenance ferroviaire au Maroc.
- Export possible vers les pays d'Afrique disposant de réseaux ferroviaires.

Menaces

- Dépendance à l'ONCF et grands clients.
- Volatilité du coût des intrants industriels.
- Concurrence des équipementiers internationaux.



Indicateurs financiers

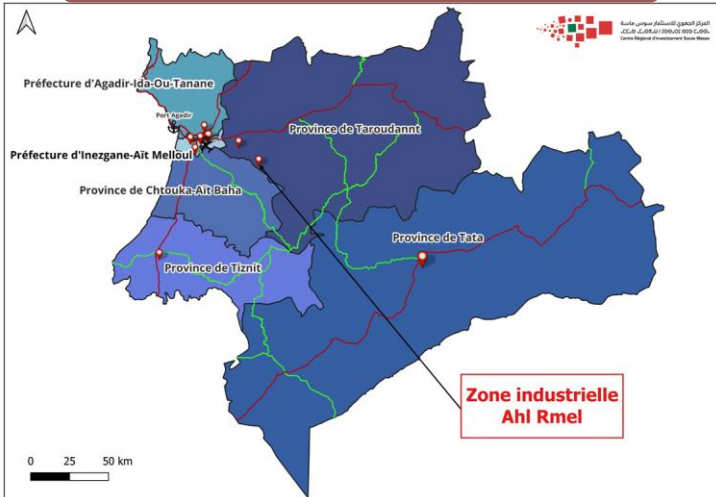
Investissement potentiel : 80 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 21 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 105 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 61 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : La taille du marché est ainsi passée d'un niveau estimé entre 1,5 et 1,7 milliard de dirhams en 2019 à un volume compris entre 1,8 et 2,3 milliards de dirhams par an en 2023 (ONCF – rapports annuels ; Ministère du Transport et de la Logistique, Office des changes).
- **Marché international** : Le marché mondial des pièces pour locomotives et wagons est estimé à 33 milliards USD en 2023 et devrait croître à ~4,5% par an jusqu'en 2032, porté par la modernisation des réseaux ferroviaires et la demande de composants performants, avec une domination de l'Asie-Pacifique, de l'Europe et de l'Amérique du Nord (WiseGuyReports, Railway Vehicle Parts Market)

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

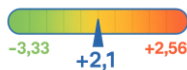
Estimation de la superficie : 6 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : ONCF, sociétés de maintenance ferroviaire.
- ✓ **National** : Équipementiers, prestataires de maintenance et sous-traitants du ferroviaire.
- ✓ **International** : Export ciblé vers pays africains avec réseaux ferroviaires en développement.

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex :KFW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de production de systèmes de signalisation en métal
Référence	S2.E6.PC1
Filière	Industrie Métallique et métallurgique
Sous-filière	Fabrication de matériel ferroviaire

Description

Unité industrielle dédiée à la fabrication de panneaux, bras de signalisation et boîtiers en métal pour réseaux ferroviaires.
 Elle combine structures métalliques et intégration de composants électroniques.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : Le développement du réseau ferroviaire et autoroutier au Maroc, ainsi que les programmes régionaux d'aménagement urbain, ont stimulé la demande en équipements ferroviaires, avec une croissance annuelle moyenne d'environ 5 % (ONCF – Bilan ferroviaire 2023 ; ADM – Rapport annuel 2023).
- **International** : Le marché mondial des systèmes de signalisation ferroviaire en métal est évalué à 18–19 milliards USD en 2024, reflétant une demande soutenue pour la modernisation et la sécurisation des réseaux ferroviaires à l'échelle internationale (Global Market Insights ; Market Research Future ; NextMSC).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Atelier métallique avec espace d'assemblage électrique et de câblage.
- **Approvisionnement** : Acier, aluminium et composants électroniques via circuits mixtes (local/import).
- **Conformité** : Normes ferroviaires marocaines et européennes, sécurité électrique et structurelle.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Acier, aluminium, modules électroniques.
- **Équipements** : Poste de soudure, machines de découpe, bancs de câblage.
- **Ressources humaines** : Employés qualifiés composés des chaudronniers, câbleurs, monteurs et contrôleurs. (Total de 52 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Demande publique et privée en croissance.
- Possibilité d'intégrer la chaîne d'approvisionnement ferroviaire nationale.

Faiblesses

- Spécialisation technique peu développée localement.
- Besoin de profils techniques spécifiques.

Opportunités

- Export vers l'Afrique francophone.
- Diversification possible vers la signalisation routière et industrielle.
- Niche industrielle peu concurrentielle.

Menaces

- Normes strictes et évolutives.
- Concurrence des produits importés.
- Dépendance à l'évolution des projets ferroviaires



Indicateurs financiers

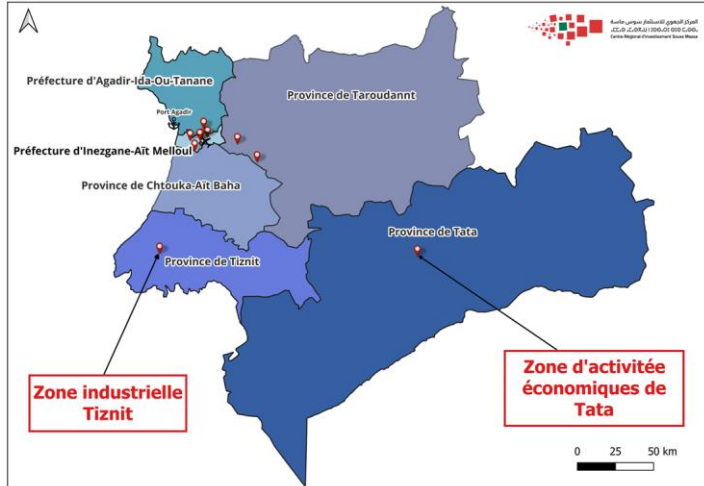
Investissement potentiel : 30 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 7/8 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 30 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 60 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : la croissance du marché est estimée entre 5 % et 7 % par an, avec la montée en puissance des projets ferroviaires régionaux, des zones logistiques connectées aux rails, et la mise en œuvre de plans régionaux de sécurité routière (ONCF, Banque mondiale).
- **Marché international** : le marché devrait croître à un taux annuel de 7-9% pour dépasser 40 milliards USD d'ici 2034-2035, porté par la modernisation des réseaux, les investissements en sécurité et efficacité des transports, ainsi que par l'adoption de technologies avancées (Global Market Insights ; Market Research Future ; NextMSC).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

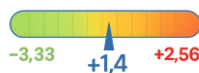
Estimation de la superficie : 3 500 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Réseaux ferroviaires et chantiers d'équipement.
- ✓ **National** : Fournisseurs de l'ONCF, entreprises ferroviaires et de signalisation.
- ✓ **International** : exportation vers les marchés ferroviaires émergents africains, notamment les pays investissant dans le développement de leurs infrastructures ferroviaires et de signalisation le Sénégal, le Nigéria, le Kenya, l'Éthiopie et le Maroc voisin pour certains équipements spécialisés.

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KfW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Fabrication de feuilles de tôle de cuivre métallique en bobines
Référence	S2.E7.PC1
Filière	Industrie Métallique et métallurgique
Sous-filière	Industries de Matériaux

Description

Unité industrielle spécialisée dans le laminage et le bobinage de feuilles de cuivre à partir de lingots, destinées à des usages électriques et industriels. Elle alimente les fabricants de câbles, composants et équipements électroniques.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : la demande nationale de feuilles et bandes de cuivre a connu une croissance moyenne de +5 % par an (ONCF – Bilan ferroviaire 2023 ; ADM – Rapport annuel 2023 ; Banque Mondiale – "Transport and Infrastructure in North Africa", 2023)
- **International** : Le marché mondial des feuilles et bobines de cuivre est estimé à ≈ 7 milliards USD en 2024, avec une croissance continue (Global Growth Insights).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site industriel avec alimentation haute tension, système de refroidissement et ventilation.
- **Approvisionnement** : Lingots de cuivre importés ou issus de filières de recyclage nationales.
- **Conformité** : Respect des normes techniques (conductivité, pureté) et environnementales.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Lingots de cuivre pur.
- **Équipements** : Lignes de laminage, fours, enrouleurs automatiques.
- **Ressources humaines** : Des employés qualifiés (opérateurs, techniciens maintenance, sécurité, qualité). (Total de 62 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Produit stratégique pour les industries électriques.
- Capacité de production adaptée au marché national.
- Possibilité d'intégration avec les fabricants de câbles locaux.

Faiblesses

- Forte dépendance à l'importation du cuivre brut.
- Investissement technique et énergétique élevé.
- Normes strictes à respecter sur la conductivité.

Opportunités

- Croissance rapide du secteur câblage et énergies renouvelables.
- Intégration dans les projets de réseaux électriques et industriels.
- Export vers les pays africains à faible capacité de production.

Menaces

- Fluctuation mondiale du prix du cuivre.
- Concurrence asiatique sur les feuilles et bobines.
- Sensibilité aux interruptions d'approvisionnement en matière première



Indicateurs financiers

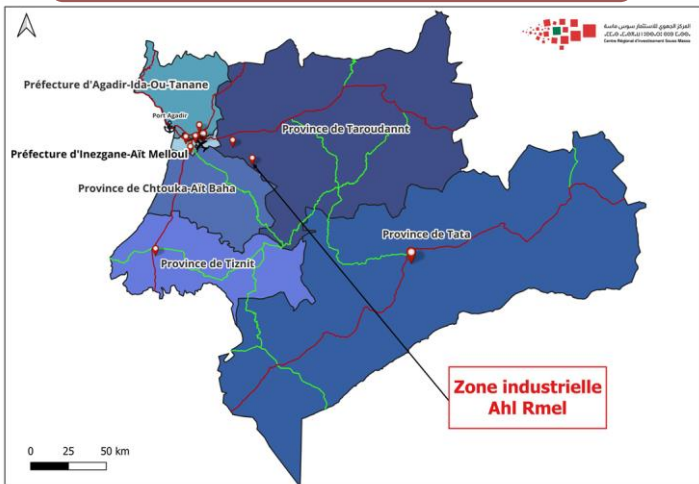
Investissement potentiel : 80 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 14/15 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 72 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 89 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : le marché estimé à environ 1,2 milliard de dirhams par an, bénéficie d'une croissance soutenue, stimulée par le développement des secteurs de l'électricité, des câbles, de l'électronique, des équipements thermiques et du solaire thermique, renforçant la demande de cuivre transformé localement (HCP ; FIMME ; Ministère du Transport – Étude des marchés d'infrastructures 2023).
- **Marché international** : La production mondiale est en croissance continue, tirée par l'électronique, la construction et l'automobile, tandis que la production totale de cuivre atteint ≈ 25 millions de tonnes en 2024 (Global Insight Services), avec la Chine, le Chili et l'Allemagne comme principaux producteurs.

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

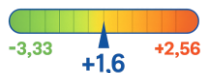
Estimation de la superficie : 6 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Installateurs et distributeurs de matériel électrique.
- ✓ **National** : Usines de fabrication de câbles, composants et transformateurs
- ✓ **International** : Marchés africains et sud-européens pour les composants électriques.

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KFW,...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Fabrication de tôles d'acier laminées plates pour les éoliennes
Référence	S2.E7.PC2
Filière	Industrie Métallique et métallurgique
Sous-filière	Industries de Matériaux

Description

Unité industrielle spécialisée dans la production de tôles d'acier laminées plates destinées à la fabrication de mâts d'éoliennes.
Elle accompagne le développement des projets d'énergies renouvelables au Maroc et dans les marchés voisins.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La demande en tôles laminées pour le secteur éolien au Maroc a connu une croissance modérée mais constante, avec une augmentation moyenne de 5 % par an entre 2018 et 2023 (Ministère de l'Énergie ; Office des Changes).
- **International** : La demande mondiale en tôles d'acier pour éoliennes, un segment en forte croissance lié à l'expansion des installations éoliennes onshore et offshore, représente aujourd'hui plusieurs millions de tonnes de consommation annuelle (≈ 10,5 Mt en 2023) (power-technology).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site industriel adapté au laminage lourd avec alimentation électrique renforcée et logistique poids lourds...
- **Approvisionnement** : Acier brut en bobines, disponible via import ou circuits nationaux.
- **Conformité** : Normes ISO, EN et exigences techniques spécifiques aux structures éoliennes.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Bobines d'acier brut haute résistance.
- **Équipements** : Ligne de laminage à chaud ou à froid, équipements de découpe et finition
- **Ressources humaines** : des employés qualifiés (opérateurs spécialisés, techniciens maintenance, ingénieurs qualité). (Total de 90 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Demande croissante liée aux projets éoliens.
- Réduction des coûts logistiques pour les constructeurs.
- Produit à forte valeur industrielle.

Faiblesses

- Investissement initial élevé.
- Processus technique exigeant.
- Dépendance aux appels d'offres publics ou grands projets privés.

Opportunités

- Intégration directe dans les chantiers d'énergie renouvelable.
- Positionnement stratégique dans une filière en croissance.
- Possibilité d'export vers les marchés africains en transition énergétique.

Menaces

- Concurrence internationale sur les aciers techniques.
- Cyclicité des projets éoliens.
- Volatilité des prix des matières premières.



Indicateurs financiers

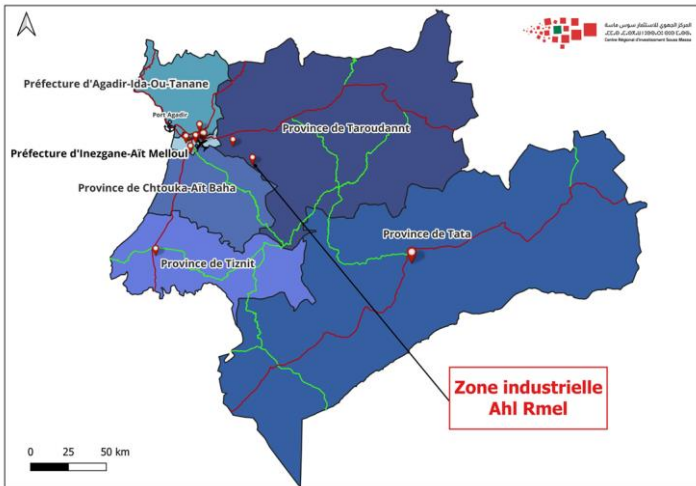
Investissement potentiel : 40 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 10/11 MDH

Chiffre d'affaires potentiel : 52 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 62 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le Maroc vise 52 % d'énergies renouvelables dans son mix énergétique, et le développement de parcs éoliens dans le Sud, ainsi que l'essor de la production locale de composants, devrait entraîner une croissance annuelle de la demande en tôles laminées de 7 à 10 % (Stratégie Énergétique Nationale 2030 ; Plan Maroc Éolien 2023).
- **Marché international** : La demande mondiale en acier pour les turbines éoliennes, déjà d'environ 12,7 Mt en 2023, devrait croître d'environ 45 % d'ici 2032, avec une utilisation typique de 107-132 t d'acier par MW installé et l'acier représentant jusqu'à 80-90 % de la masse des composants métalliques (power-technology).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

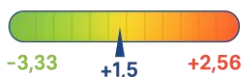
Estimation de la superficie : 8 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Commission Régionale Unifiée d'Investissement (CRUI)

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Entreprises de construction de mâts et infrastructures éoliennes.
- ✓ **National** : Développeurs de parcs éoliens (ONEE, Masen, entreprises privées).
- ✓ **International** : Export potentiel vers les pays africains et euro-méditerranéens actifs dans l'éolien.

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financement internationaux (Ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)

المركز الجهوي للاستثمار سوس ماسة
ⵏⵍⵍⵉⵎⵓ ⵏⵍⵉⵎⵓⵙⵓⵔ ⵏ ⵓⵙⵙ ⵎⵓⵙⵙⵓ
Centre Régional d'Investissement Souss Massa



+2 12 (0) 5 28 21 92 30

+2 12 (0) 5 28 23 08 77

+2 12 (0) 5 28 23 08 81



contact@agadirinvest.com



www.agadirinvest.com



City Founty – B.P.31333 – Agadir - Maroc