



المركز الجهوي للاستثمار سوس ماسة
CCO CMOX. LI :OO.O: O:O C.OO.
Centre Régional d'investissement Souss Massa

Mines : Sous la terre, les ressources, Sur le territoire, la valeur

Des écosystèmes pour exploiter, valoriser et transformer
les ressources minières au service d'un développement
durable de Souss Massa

4 ÉCOSYSTÈMES D'INVESTISSEMENTS

Exploitation
de carrières de marbre

Exploitation
de carrières de gypse

Extraction
de cuivre

Valorisation
des déchets
miniers



Avec plus de 30 écosystèmes industriels et 90 projets prêts
à se déployer sur 5 territoires clés, Souss Massa s'impose comme
une région d'opportunités stratégiques.

EXTRACTION DU CUIVRE

Exploitation de gisements de cuivre	3
Usine de production de câbles en cuivre	5
Usine de traitement et raffinage du cuivre	7

EXPLOITATION DE CARRIÈRES DE MARBRE

Extraction de marbre	9
Usine de transformation et polissage de blocs de marbre	11
Usine de fabrication de dalles et carreaux en marbre	13

EXPLOITATION DE CARRIÈRES DE GYPSE

Extraction de gypse pour l'industrie de la construction	15
Usine de production de plaques de plâtre à base de gypse	17

VALORISATION DES DÉCHETS MINIERES

Usine de valorisation des déchets miniers	19
Usine de production de matériaux de construction à partir des déchets miniers	21
Unité de production de métaux secondaires	23



Projet	Exploitation de gisements de cuivre
Référence	S6.E1.PS
Filière	Mines
Sous-filière	Extraction de cuivre

Description

Le projet porte sur l'exploitation minière, le concassage, criblage et la préparation du minerai brut en vue de sa commercialisation auprès des fonderies et affineurs.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : Le marché marocain du cuivre devrait enregistrer une croissance soutenue, avec une valeur estimée passant d'environ 2,5 milliards de dirhams à près de 3,5 milliards de dirhams à l'horizon 2028 (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable ; USGS ; World Bank).
- **International** : Les prix du cuivre ont augmenté de plus de +33 % à +35 % en 2025, atteignant plus de USD 12 000/t soit ~126 000 DH/t à cause de la demande énergétique et des perturbations d'approvisionnement (The Guardian / FT).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Accès au gisement, plateforme d'extraction, équipements de concassage, piste minière, stockage sécurisé.
- **Approvisionnement** : Gisement local identifié dans le Souss oriental ou Anti-Atlas central (zone minière connue).
- **Conformité** : Autorisation minière loi 33-13 (permis de recherche et licence d'exploitation), étude d'impact environnemental loi 12-03, normes HSE

Principaux intrants

- **Matières premières** : Roches cuprifères locales.
- **Équipements** : Excavatrices, camions miniers, concasseur primaire, crible, générateur, système de chargement.
- **Ressources humaines** : Le projet mobilisera des ingénieurs, des opérateurs miniers, des techniciens de traitement, du personnel de maintenance, des agents HSE pour la sécurité et l'environnement, ainsi qu'un appui administratif et logistique (Total de 95 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Présence de gisements métalliques dans l'Anti-Atlas (Igherm, Tata)
- Bonne accessibilité logistique (routes minières, proximité de port d'export Agadir ou Casablanca)
- Produit stratégique pour les industries marocaines et internationales

Faiblesses

- Coûts élevés de démarrage (infrastructure minière, études géologiques, équipements)
- Nécessité d'un encadrement strict pour l'environnement et la sécurité

Opportunités

- Demande croissante mondiale en cuivre
- Potentiel de transformation locale pour monter en valeur (raffinage, filage)
- Intégration possible dans chaîne industrielle des métaux non ferreux

Menaces

- Volatilité des cours du cuivre sur les marchés internationaux
- Délais administratifs pour autorisation, conformité environnementale
- Risques géotechniques ou sociaux sur le site



Indicateurs financiers

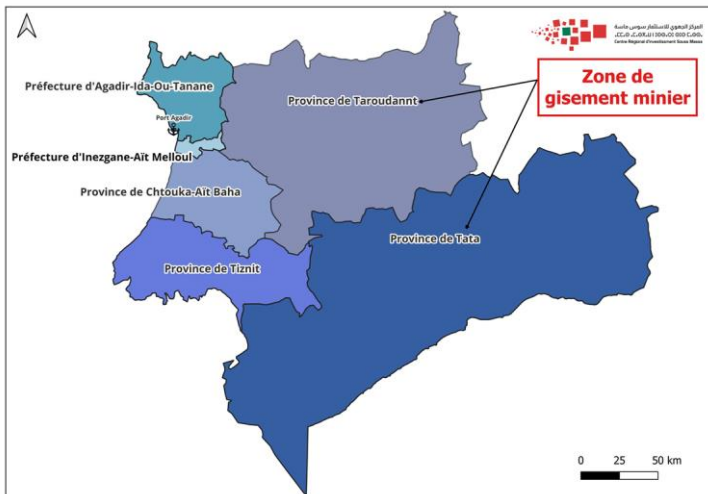
Investissement potentiel : 350 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 56 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 280 MDH

Retour sur investissement (ROI) : 100 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le marché marocain du cuivre, est estimé entre 1,8 et 2,2 milliards de dirhams par an sur la période récente (2022–2023) (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable – MTEDD, Office des Changes).
- **Marché international** : Le marché mondial de l'exploitation minière du cuivre devrait atteindre environ USD 175–185 milliards soit ~1 840–1 943 milliards DH en 2025 avec un taux de croissance annuel composé CAGR de 2-3 % d'ici 2030 (ResearchAndMarkets).

Emplacement territorial

Type de foncier : Domaine minier à vocation extractive

Estimation de la superficie : 50 ha

Mode et prix moyen de mobilisation : Titre minier + convention locale, prix variable selon zone

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Fonderies et câbleries marocaines (Nexans)
- ✓ **National** : Industrie métallurgique, construction, électricité
- ✓ **International** : Export vers Europe et Moyen-Orient via le port d'Agadir ou Casablanca

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de production de câbles en cuivre
Référence	S6.E1.PC1
Filière	Mines
Sous-filière	Extraction de cuivre

Description

Création d'une unité industrielle de transformation de cuivre raffiné en fils et câbles conducteurs destinés aux secteurs de l'électricité, télécommunications et BTP. L'usine intègre des lignes d'extrusion, de gainage et de bobinage.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La consommation nationale de câbles et fils électriques est évaluée entre 120 000 et 150 000 tonnes par an, dont une part majoritaire en cuivre (Office des Changes – Statistiques du commerce extérieur).
- **International** : L'Asie-Pacifique représente environ ~71 % de la consommation mondiale de fils et câbles en cuivre et plus de ~68 % de la capacité de production de nouveaux câbles (Copper Wire and Cable Market Report).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Bâtiment industriel avec hall d'extrusion, zones de tirage, conditionnement, stockage
- **Approvisionnement** : Cuivre raffiné (local ou importé), gaines PVC/XLPE, enrouleurs, cartons
- **Conformité** : Normes marocaines NM (électricité), marquage CE, ISO 9001, ISO 14001, norme ROHS

Principaux intrants

- **Matières premières** : Cuivre raffiné, composés isolants (PVC, PEHD, XLPE), lubrifiants
- **Équipements** : Machines d'étirage, lignes d'extrusion, tours de bobinage, bancs de test électrique
- **Ressources humaines** : Le projet fera appel à des spécialistes en ingénierie de procédé, des techniciens qualifiés pour les opérations d'extrusion, gainage et bobinage, du personnel chargé du contrôle qualité, ainsi qu'une équipe dédiée à la maintenance, à la coordination logistique et à l'administration (Total de 80 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Forte demande locale et nationale en câbles électriques
- Disponibilité de main-d'œuvre industrielle qualifiée à Souss-Massa
- Projet intégré dans un écosystème électrotechnique en développement

Faiblesses

- Forte dépendance à l'import du cuivre raffiné (matière stratégique)
- Projet énergivore (extrusion, tirage), sensible au coût de l'énergie

Opportunités

- Marché africain en croissance rapide (logement, télécoms, solaire)
- Besoin en câblage pour projets PV, bâtiments, fibre optique (ANRT, AMDL)

Menaces

- Volatilité des cours du cuivre
- Concurrence de producteurs asiatiques ou turcs à bas coûts



Indicateurs financiers

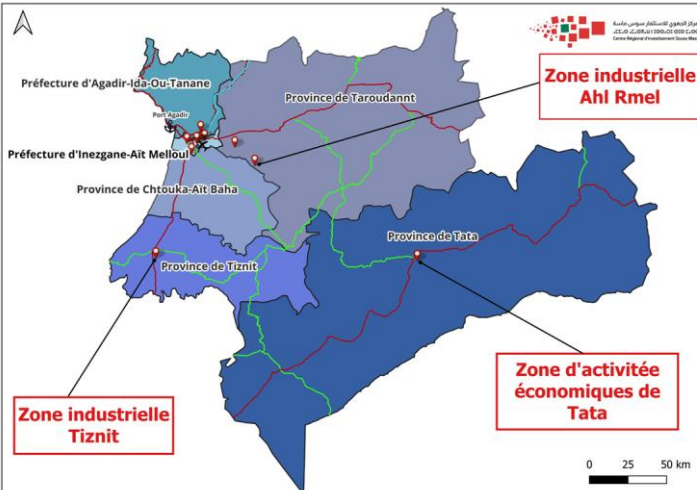
Investissement potentiel : 150 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 39 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 260 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 70 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le marché marocain des câbles en cuivre est estimé entre 6 et 7 milliards de dirhams par an en 2023 (Office des Changes – Statistiques du commerce extérieur), avec une croissance estimée entre 4 % et 6 % par an (Ministère de l'Industrie et du Commerce ; ONEE).
- **Marché international** : Le marché mondial des fils et câbles électriques en cuivre, estimé à ~189,94 milliards USD (~1 994 milliards DH) en 2024, devrait atteindre ~250,0 milliards USD (~2 625 milliards DH) d'ici 2032 avec un taux de croissance annuel TCAC de ~3,49 % (2024-2032) (WiseGuyReports).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

Estimation de la superficie : 10 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : CRI Souss-Massa ou privé, prix moyen : 400–600 DH/m²

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Installateurs, SRM, promoteurs immobiliers
- ✓ **National** : BTP, zones industrielles, projet Noor, fibre optique (Maroc Telecom, Inwi, Orange)
- ✓ **International** : Export vers Afrique de l'Ouest (via Agadir), projets off-grid et télécoms

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de traitement et raffinage du cuivre
Référence	S6.E1.PC2
Filière	Mines
Sous-filière	Extraction de cuivre

Description

Implantation d'une unité de traitement hydro-métallurgique du minerai de cuivre (cuivre natif ou concentré) pour produire du cuivre cathodique raffiné par électrolyse, à destination des secteurs de l'électricité, la métallurgie et l'électronique.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : les importations de cuivre raffiné et de cathodes ont augmenté de 800 millions de dirhams à environ 1,2 milliard de dirhams, traduisant une dépendance persistante vis-à-vis des capacités de raffinage étrangères (Office des Changes).
- **International** : La production mondiale de cuivre raffiné devrait croître d'environ ~3,4 % en 2025, tirée par l'expansion des capacités en Chine, en Inde et en Indonésie (ShanghaiMetalMarket / ICSG).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Accès à eau industrielle, énergie, station d'épuration, voie logistique lourde.
- **Approvisionnement** : Gisements de cuivre de la région (Ifni, Tata), import possible de concentrer.
- **Conformité** : Normes environnementales strictes (traitement effluents, émissions), ICPE, normes REACH si export.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Concentré de cuivre, acide sulfurique, eau, courant électrique
- **Équipements** : Cuves électrolytiques, cellules de purification, filtres presse, station de traitement eaux
- **Ressources humaines** : Le projet mobilisera des ingénieurs en hydrométallurgie, des techniciens spécialisés en traitement électrolytique, des opérateurs de contrôle qualité, ainsi qu'un encadrement chargé de la maintenance, de la logistique et de la gestion administrative (Total de 86 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Projet stratégique à forte VA
- Position proche des gisements cuprifères du Sud-Est marocain
- Réduction des pertes à l'export (matière brute)

Faiblesses

- Processus industriel complexe, énergivore
- Besoin de compétences pointues et de maintenance continue
- Sensibilité aux prix mondiaux du cuivre

Opportunités

- Demande croissante en cuivre raffiné (voitures électriques, câbles, batteries)
- Synergie avec autres projets miniers régionaux (exploration, transport)
- Soutien potentiel via Fonds de transition industrielle verte

Menaces

- Risques environnementaux (rejets acides, poussières)
- Concurrence internationale (Chili, Pérou, RDC, Chine)
- Volatilité du marché



Indicateurs financiers

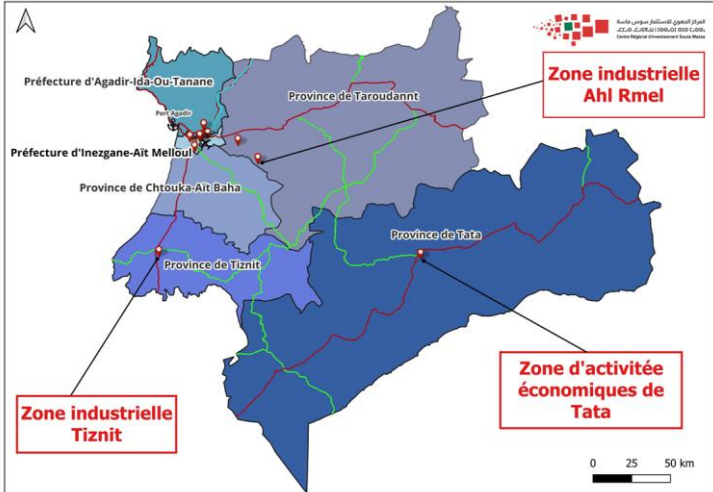
Investissement potentiel : 200 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 63 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 315 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 51 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Évolution marché marocain** : Le marché marocain du traitement et du raffinage du cuivre est estimé entre 2,5 et 3,0 milliards de dirhams par an, correspondant à la valeur du cuivre contenu dans les concentrés produits localement et majoritairement exportés à l'état semi-transformé (Office des Changes)
- **Évolution marché international** : Le marché mondial du cuivre raffiné est estimé à environ USD 271,04 milliards en 2025 et devrait atteindre USD 420,98 milliards d'ici 2035 avec un TCAC de ~4,5 % (2025–2035) (BusinessResearchInsights).

Emplacement territorial

Type de foncier : Industriel, isolé ou semi-industriel, à l'écart des zones résidentielles

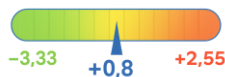
Estimation de la superficie : 20 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : CRI Souss-Massa ou privé, prix moyen : 400–600 DH/m²

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Industries électriques régionales, construction, ateliers câblage
- ✓ **National** : Raffineurs marocains, exportateurs de composants
- ✓ **International** : Export vers l'Afrique de l'Ouest (pays sans capacités de raffinage)

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ – TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Extraction de marbre
Référence	S6.E2.PS
Filière	Mines
Sous-filière	Exploitation de carrières de marbre

Description

Projet d'exploitation de carrières de marbre naturel dans la région Souss-Massa pour la production de blocs bruts destinés au bâtiment, à la décoration intérieure/extérieure et à l'export.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La production nationale de marbre et pierres assimilées est évaluée entre 1,1 et 1,3 million de tonnes par an (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable – Rapports sur le secteur des mines et carrières).
- **International** : Le secteur de la construction et immobilier contribue à près de ~46 % de la demande mondiale de marbre utilisée pour le revêtement de sol, les murs et les applications décoratives (Business Research Insights)

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Voies d'accès, zone de découpe, stockage à sec, équipements d'extraction.
- **Approvisionnement** : Gisement local de marbre (Igherm, Tata), autorisation d'exploitation minière.
- **Conformité** : Permis de recherche/exploitation (cadre minier marocain loi 33-13), normes environnementales (loi 12-03), sécurité au travail.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Marbre naturel (gris, beige, rose, veiné)
- **Équipements** : Scies à fil diamanté, excavatrices, chargeuses, camions de transport, compresseurs
- **Ressources humaines** : Le projet mobilisera des ingénieurs, des ouvriers spécialisés, des conducteurs d'engins, des agents de manutention, un encadrement technique, ainsi qu'un soutien en sécurité, logistique et gestion administrative (Total de 66 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Gisements disponibles dans le sud de la région
- Bon rapport qualité/prix du marbre local
- Forte VA dans la construction et décoration

Faiblesses

- Coûts logistiques élevés pour transport vers les ports
- Besoin d'infrastructures d'accès dans les zones montagneuses
- Sensibilité aux normes d'extraction durable

Opportunités

- Demande régionale en matériaux nobles pour bâtiments, immobilier
- Intégration amont/aval (transformation marbre, objets décoratifs)
- Export Afrique (marbre brut) et Europe (produits semi-finis)

Menaces

- Concurrence turque, espagnole, italienne
- Volatilité des prix et dépendance à l'immobilier
- Durcissement réglementaire (environnement, poussière, bruit)



Indicateurs financiers

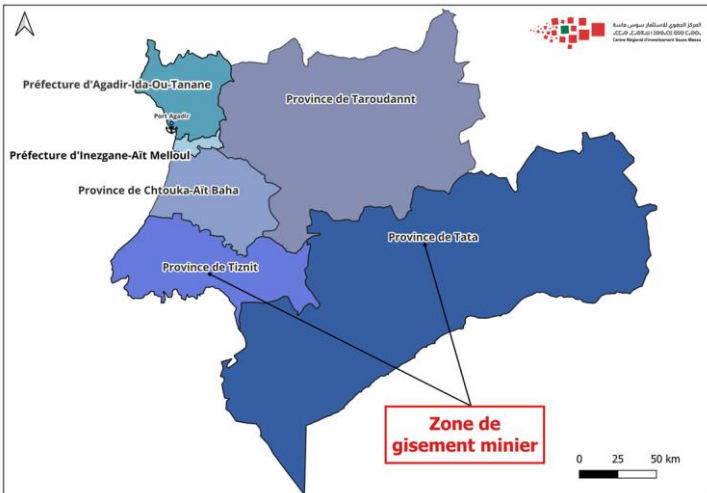
Investissement potentiel : 70 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 16 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 80 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 70 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Évolution marché marocain** : Le marché marocain du marbre représente une taille estimée entre 3,5 et 4,5 milliards de dirhams en 2023, en intégrant l'extraction, la première transformation (blocs et tranches) et la commercialisation sur les marchés national et international (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable ; Office des Changes).
- **Évolution marché international** : La taille du marché global du marbre est estimée à ~USD 64,71 milliards en 2025 et à ~USD 87,82 milliards d'ici 2035, reflétant une croissance continue (Business Research Insights).

Emplacement territorial

Type de foncier : Carrière minière et terrain industriel proche (base logistique)

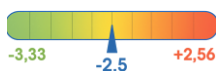
Estimation de la superficie : 10 ha

Mode et prix moyen de mobilisation : Domaine forestier ou domaine privé avec autorisation minière : prix variable de 8000–10 000 DH/ha

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Projets immobiliers, hôtels, mosquées, bâtiments publics
- ✓ **National** : Carreleurs, architectes, grossistes en matériaux nobles
- ✓ **International** : Export en blocs bruts vers Europe et Afrique de l'Ouest

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ – TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de transformation et polissage de blocs de marbre
Référence	S6.E2.PC1
Filière	Mines
Sous-filière	Exploitation de carrières de marbre

Description

Création d'une unité industrielle de transformation de blocs bruts de marbre en tranches polies destinées à la décoration intérieure, au bâtiment et à l'hôtellerie. Le processus intègre le sciage, le polissage, le calibrage et le stockage.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La valeur du marché est estimée à 7,0–8,0 milliards de dirhams à l'horizon 2028, correspondant à un taux de croissance annuel moyen compris entre 5 % et 7 % (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable – Perspectives du secteur des carrières et pierres ornementales).
- **International** : Les services de polissage de marbre sont principalement tirés par l'expansion des projets de construction résidentiels et commerciaux, la rénovation et l'entretien avec plus de 60 % de la demande dans les segments haut de gamme (BusinessResearchInsights).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site raccordé à l'eau, électricité industrielle, aire de stockage et bâtiment couvert pour machines de sciage et polissage.
- **Approvisionnement** : Blocs de marbre locaux (Tata, Tiznit) ou importés (Espagne, Portugal, Turquie).
- **Conformité** : Respect des normes de sécurité (machines à disque), équipements anti-poussière, gestion des boues de coupe

Principaux intrants

- **Matières premières** : Blocs de marbre bruts (local ou import), eau de refroidissement, abrasifs
- **Équipements** : Scies à fil diamanté, polisseuses automatiques, pont roulant, séchoirs, chariots élévateurs
- **Ressources humaines** : L'unité comptera sur des experts en transformation de matériaux, des opérateurs qualifiés pour le sciage et le polissage, du personnel dédié au calibrage et à la gestion des stocks, ainsi qu'une équipe support pour la maintenance technique, la logistique et l'administration (Total de 55 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Gisement local sous-exploité (régions Tata, Tiznit)
- Demande croissante en tranches polies pour hôtels, Riads, villas
- Bonne marge de valeur ajoutée par la transformation locale

Faiblesses

- Concurrence forte des marbres importés (Italie, Turquie, Égypte)
- Dépendance aux équipements spécialisés coûteux
- Sensibilité aux défauts naturels des blocs

Opportunités

- Intégration dans les chantiers touristiques de luxe, programmes publics
- Export potentiel vers pays sahéliens et d'Afrique de l'Ouest
- Développement d'un label « marbre Souss-Massa »

Menaces

- Fluctuation des prix internationaux du marbre
- Risques environnementaux liés aux rejets de coupe
- Concurrence asiatique (Chine, Inde)



Indicateurs financiers

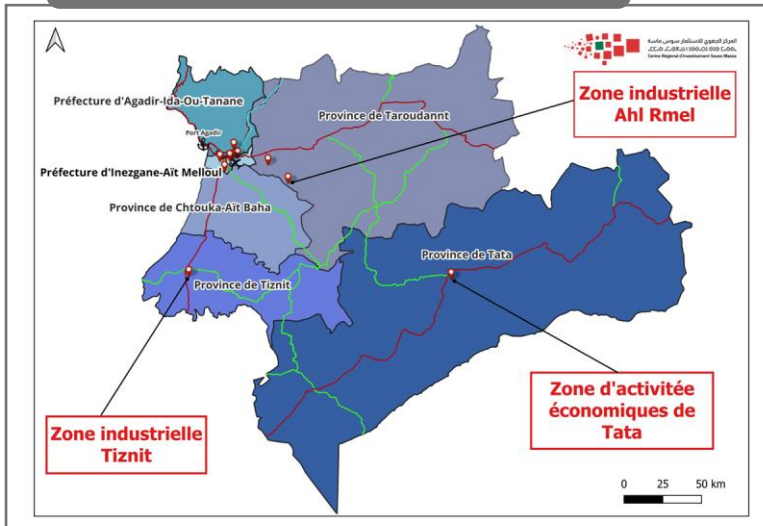
Investissement potentiel : 70 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 18 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 90 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 63 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Évolution nationale** : Le marché marocain de la transformation et du polissage du marbre est estimé entre 5,0 et 6,5 milliards de dirhams par an (2023), porté par la demande du BTP et de l'immobilier (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable ; Office des Changes).
- **Évolution internationale** : le marché global des services de polissage de marbre à USD 1,5 milliard en 2024, devant atteindre USD 2,5 milliards d'ici 2033 avec un TCAC ~7,5 % (2026-2033) (MarketResearchIntellect)

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

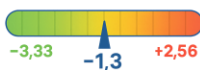
Estimation de la superficie : 8 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : CRI Souss-Massa, Prix estimé : 400-600 DH/m²

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Marbriers, artisans, revendeurs de matériaux, promoteurs
- ✓ **National** : Grands projets hôteliers, résidentiels, équipements publics
- ✓ **International** : Export vers Mauritanie, Sénégal, Afrique de l'Ouest (via Agadir)

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de fabrication de dalles et carreaux en marbre
Référence	S6.E2.PC2
Filière	Mines
Sous-filière	Exploitation de carrières de marbre

Description

Création d'une unité de transformation de marbre brut ou tranché pour la fabrication de carreaux et dalles calibrés, à destination du secteur du BTP, de la décoration intérieure et de l'export. L'unité comprend les étapes de découpage, façonnage, polissage et conditionnement.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La demande nationale en produits de marbre transformé continue de croître, avec des prix moyens compris entre 350 et 800 DH/m² selon la finition et la qualité, traduisant une montée en gamme du marché (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable).
- **International** : Les dalles et carreaux représentent plus de 45 % de l'usage final du marbre mondial, avec l'Asie-Pacifique concentrant environ 34-40 % de la demande mondiale, tirée par l'urbanisation et les projets résidentiels et commerciaux (Mordor Intelligence, IMARC Group, Fortune Business Insights).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Atelier équipé de pont roulant, scies à fil diamanté, polisseuses, ligne de découpe, espace de stockage couvert.
- **Approvisionnement** : Marbre brut local (régions de Tata, Tiznit, Taroudant) ou tranches importées. Transport par camion ou container.
- **Conformité** : Normes ISO 9001 pour la qualité, marquage CE ou normes BTP locales selon marché de destination.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Blocs de marbre brut ou tranché (gris, beige, rose), produits de polissage, résine d'imprégnation
- **Équipements** : Scie multidisque, polisseuse automatique, table de coupe, machines à calibrer
- **Ressources humaines** : Le projet mobilisera des ingénieurs, techniciens en transformation, contrôleurs qualité, et un encadrement pour maintenance, logistique et administration (Total de 58 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Forte valeur ajoutée locale
- Produit noble à haute image dans le secteur immobilier
- Savoir-faire artisanal et industriel régional disponible

Faiblesses

- Concurrence des carreaux céramiques et importations low-cost
- Sensibilité aux défauts esthétiques du marbre brut
- Perte matière importante (jusqu'à 30 %)

Opportunités

- Hausse de la demande pour finitions haut de gamme
- Possibilité d'export vers Afrique de l'Ouest et pays du Golfe
- Intégration possible dans des projets de promotion immobilière (tourisme, résidentiel)

Menaces

- Variation des cours du marbre brut et des frais logistiques
- Ralentissement des chantiers BTP en cas de crise économique
- Besoin élevé en eau et énergie pour le polissage



Indicateurs financiers

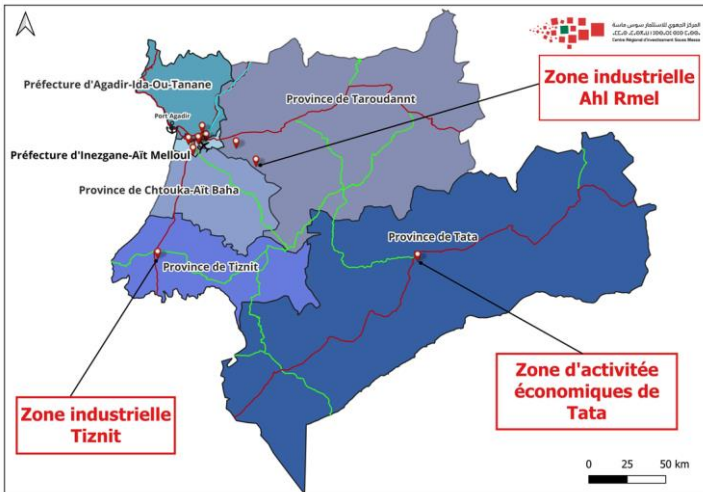
Investissement potentiel : 75 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 22 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 110 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 55 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le marché marocain des dalles et carreaux en marbre est estimé entre 5,5 et 7 milliards de dirhams par an (2024-2025) (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable), porté par la reprise du BTP, les programmes de logement, etc.
- **Marché international** : Le marché mondial était estimé à environ 50 milliards USD en 2023 et devrait atteindre 75 milliards USD d'ici 2032, avec un TCAC d'environ 4,5 %, porté par la construction et la rénovation haut de gamme (Grand View Research)

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier privé

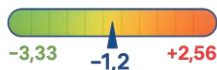
Estimation de la superficie : 9 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : CRI Souss-Massa ou privé, prix moyen : 400–600 DH/m²

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Promoteurs immobiliers, décorateurs, marbriers
- ✓ **National** : Enseignes de matériaux (Bricoma, Sanitaire+, Maroc Matériaux), chantiers résidentiels et touristiques
- ✓ **International** : Export vers Afrique de l'Ouest, Mauritanie, Golfe, en dalle polie ou brute calibrée

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ – TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Extraction de gypse pour l'industrie de la construction
Référence	S6.E3.PS
Filière	Mines
Sous-filière	Exploitation de carrières de gypse

Description

Projet d'exploitation d'un gisement local de gypse naturel destiné à l'approvisionnement des usines de plâtre et cimenteries. Activité extractive à forte intensité de main-d'œuvre, avec stockage temporaire sur site.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La consommation nationale de gypse est évaluée entre 2,5 et 3,0 millions de tonnes par an, tirée par la croissance du BTP, des programmes de logement, des projets d'infrastructures publiques et de l'industrialisation du bâtiment (Office des Changes ; Ministère de l'Équipement et de l'Eau).
- **International** : La part du secteur construction représente plus de ~65 % de la demande mondiale de gypse, utilisé principalement pour les plaques de plâtre, les cloisons sèches et comme additif de ciment, avec une croissance liée à l'urbanisation et aux infrastructures dans les économies émergentes (Verified Market Reports).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Route d'accès, plateforme de pesage, piste d'exploitation, stockage vrac, convoyeurs éventuels
- **Approvisionnement** : Accès à un gisement reconnu (estimation à confirmer par étude géologique préalable)
- **Conformité** : Autorisation d'extraction (ANM, Environnement, EIE la loi 12-03), respect du code minier et normes d'exploitabilité la loi 33-13

Principaux intrants

- **Matières premières** : Gypse naturel en filon ou couche
- **Équipements** : Engins miniers (pelles, dumpers), concasseurs mobiles, pèse-pont
- **Ressources humaines** : L'extraction du gypse fera appel à des ingénieurs, des ouvriers spécialisés, des opérateurs d'engins, des responsables de stockage, un encadrement technique, ainsi qu'un support en sécurité, logistique et gestion administrative (Total de 67 emplois)

Analyse SWOT

Forces

- Présence de gisements exploitables dans le Souss (Taroudant, Tata)
- Proximité des utilisateurs (plâtriers, cimentiers régionaux)
- Projet peu capitalistique, retour rapide

Faiblesses

- Faible valeur ajoutée unitaire
- Exposition aux fluctuations des prix de matériaux
- Nécessité de conformité environnementale stricte

Opportunités

- Développement de l'industrie du plâtre au niveau régional
- Remplacement des importations par un sourcing local
- Possibilité de valorisation future en plâtre ou plaques

Menaces

- Risques liés aux autorisations minières
- Concurrence d'imports bon marché (Espagne, Portugal)
- Sensibilité au ralentissement du BTP



Indicateurs financiers

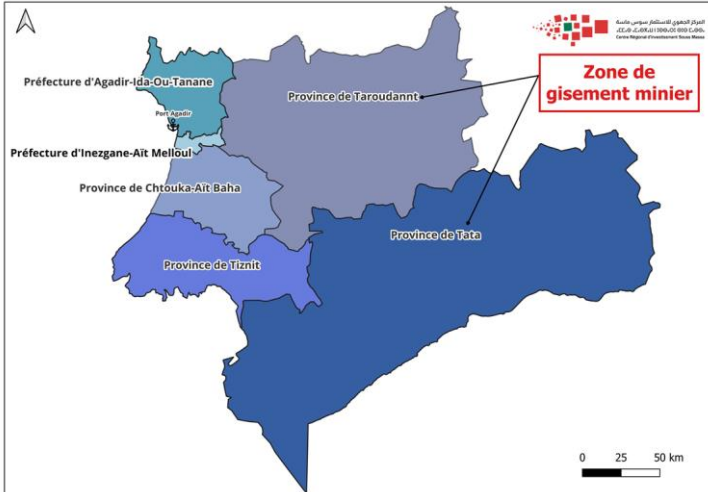
Investissement potentiel : 40 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 12 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 60 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 54 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le marché marocain du est estimé entre 1,6 et 2,0 milliards de dirhams par an (année de référence 2024), porté par la forte demande des secteurs du plâtre, des plaques de plâtre, du ciment et des mortiers industriels (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable).
- **Marché international** : Le marché mondial du gypse destiné à la construction devrait croître d'environ USD 2,96 milliards en 2025 à USD 4,47 milliards d'ici 2035 avec un TCAC ~4,2 %, reflet de la demande croissante pour les matériaux de construction à base de gypse (Expert Market Research).

Emplacement territorial

Type de foncier : Domaine forestier ou privé

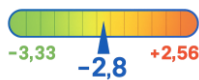
Estimation de la superficie : 6 ha

Mode et prix moyen de mobilisation : Location, occupation temporaire du terrain.

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Usines de plâtre à Agadir, petits fabricants, chantiers régionaux
- ✓ **National** : Cimenteries intégrant le gypse dans la formulation (Lafarge, Ciments du Maroc)
- ✓ **International** : Potentiel à terme pour export vers l'Afrique ou Sud Espagne

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KfW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de production de plaques de plâtre à base de gypse
Référence	S6.E3.PC1
Filière	Mines
Sous-filière	Exploitation de carrières de gypse

Description

Unité industrielle spécialisée dans la transformation du gypse local en plaques de plâtre destinées à la construction résidentielle et tertiaire, avec des procédés intégrés de cuisson, moulage, séchage et découpe, adaptée aux besoins des entreprises du BTP dans la région Souss-Massa.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La consommation nationale, évaluée à 35–45 millions de m²/an, combinée à des importations dépassant 300–400 millions de dirhams, met en évidence un fort potentiel de substitution par une production locale (Office des Changes ; Ministère de l'Habitat).
- **International** : L'Asie-Pacifique représentait environ ~43,6 % du marché mondial des plaques de plâtre en 2024, reflétant la forte demande liée à l'urbanisation et à l'augmentation des projets résidentiels et commerciaux (Fortune Business Insights).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Usine équipée d'une ligne de cuisson, mélange, extrusion, découpe, et séchage.
- **Approvisionnement** : Gypse extrait localement (province de Tata ou Taroudant), carton technique, additifs chimiques.
- **Conformité** : Normes NM ISO 6308, ISO 9001, sécurité incendie et conformité thermique.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Gypse naturel (Souss-Massa), carton recyclé, eau, agents liants.
- **Équipements** : Ligne de mélange, extrudeuse, sécheur continu, découpeuse, empileur.
- **Ressources humaines** : Le projet fera intervenir des ingénieurs process, des techniciens en cuisson et moulage, des opérateurs de séchage et découpe, ainsi qu'une équipe dédiée à la maintenance, à la logistique et à la gestion administrative (Total de 74 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Présence de gisements de gypse dans la région
- Forte valeur ajoutée dans la chaîne construction locale
- Capacité de substitution aux importations

Faiblesses

- Projet industriel lourd avec coût initial élevé
- Dépendance à la qualité du gypse et au coût du carton

Opportunités

- Demande croissante du BTP (résidentiel, hôtels, écoles)
- Nouvelles normes acoustiques et thermiques favorables aux plaques
- Export vers l'Afrique de l'Ouest possible via Agadir

Menaces

- Concurrence de producteurs nationaux établis
- Volatilité du prix de l'énergie et du carton recyclé



Indicateurs financiers

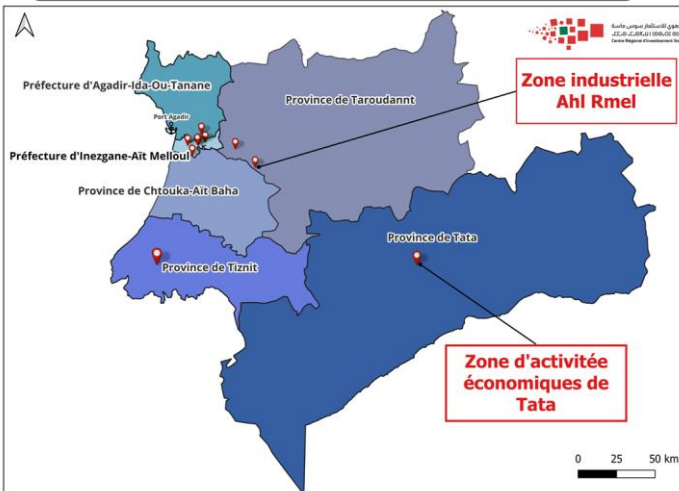
Investissement potentiel : 50 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 14/15 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 96 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 63 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Évolution au Maroc** : Le marché marocain des plaques de plâtre est estimé entre 1,8 et 2,4 milliards de dirhams par an (référence 2024), porté par la demande du logement, du tertiaire et des équipements publics (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable).
- **Évolution à l'international** : Le marché mondial des plaques de plâtre (gypsum board) était estimé à environ USD 13,73 milliards en 2024 et devrait atteindre USD 18,16 milliards d'ici 2032 avec un TCAC d'environ 3,6 % (2025-2032) (Fortune Business Insights)

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier

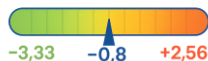
Estimation de la superficie : 8 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : CRUI Souss-Massa ou marché privé, avec 400–600 DH/m²

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Promoteurs immobiliers, chantiers publics (écoles, hôpitaux)
- ✓ **National** : Distributeurs de matériaux, enseignes BTP, centrales d'achat
- ✓ **International** : Export Afrique via le port d'Agadir (zone CEDEAO)

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de valorisation des déchets miniers
Référence	S6.E4.PS
Filière	Mines
Sous-filière	Valorisation des déchets miniers

Description

Unité industrielle à Souss-Massa dédiée au tri, traitement et valorisation de rejets et stériles miniers, avec ligne de production de concentrés métalliques et de matériaux utilisables par les filières BTP, cimenterie et métallurgie.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : Entre 2019 et 2024, les exportations marocaines liées à la valorisation des déchets miniers ont doublé, passant d'environ 350 millions à 700–800 millions de dirhams, tandis que les importations, plus stables, ont légèrement augmenté pour atteindre environ 600 millions de dirhams, soulignant un potentiel important de substitution par le traitement local (Office des Changes ; Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable).
- **International** : L'Asie-Pacifique dominait le marché mondial de la gestion des déchets miniers avec une part d'environ ~46,9% en 2023, suivie par une croissance soutenue en Amérique du Nord et en Europe (Fortune Business Insights).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Accès à l'électricité industrielle, voie de desserte poids lourds, station de traitement d'eaux usées, bassin de décantation, laboratoire de contrôle qualité.
- **Approvisionnement** : Rejets solides (haldes, boues, poussières, stériles) issus de sites miniers régionaux ou nationaux (cuivre, plomb, barytine...).
- **Conformité** : Autorisations environnementales (ÉE), normes ONSSA si usage BTP, conformité aux normes ISO 14001, 45001.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Déchets miniers (solides ou boueux), agents de flottation ou de lixiviation
- **Équipements** : Broyeurs, trieuses densimétriques, centrifugeuses, presses, filtres, cribles, unités de stockage.
- **Ressources humaines** : L'unité mobilisera des ingénieurs en valorisation, des techniciens de tri et traitement, des opérateurs de production, ainsi qu'un appui en qualité, maintenance, logistique et gestion (Total de 65 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Gisements régionaux peu exploités (ex. cuivre, barytine, manganèse dans l'Anti-Atlas)
- Alignement avec l'économie circulaire nationale
- Possibilité de labellisation environnementale et de contenu local

Faiblesses

- Sensibilité aux fluctuations de cours des métaux
- Projets pilotes encore rares au Maroc
- Dépendance aux autorisations environnementales longues

Opportunités

- Déploiement prévu de la stratégie minière verte 2030
- Exportation vers les cimenteries africaines en manque de matières premières
- Valorisation de rejets existants sans exploitation active

Menaces

- Coûts logistiques de transport des rejets dispersés
- Manque de données sur la composition exacte des stériles
- Risques environnementaux si mauvaise gestion des effluents



Indicateurs financiers

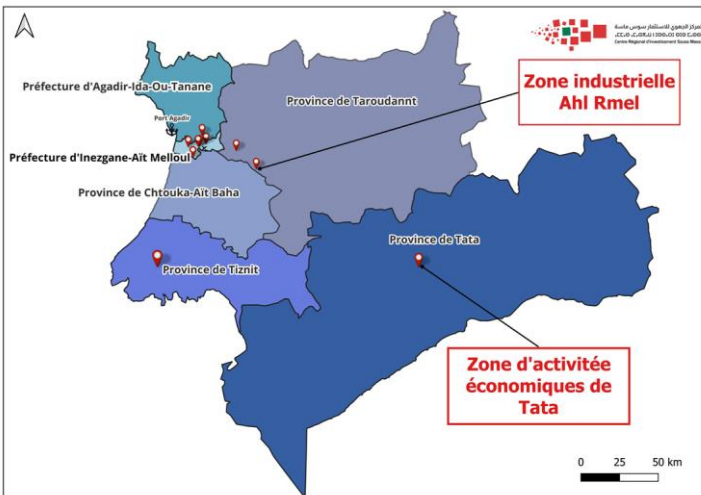
Investissement potentiel : 45 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 10 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 66 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 82 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Évolution du marché marocain** : Le marché marocain est estimé entre 1,5 et 2,2 milliards de dirhams par an (référence 2024), porté par les volumes importants de résidus issus des mines métalliques et des carrières, et par la demande croissante en matières premières secondaires pour le BTP, le ciment, la chimie et la métallurgie (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable).
- **Évolution du marché international** : Le marché mondial de la gestion et valorisation des déchets miniers était estimé à environ USD 228,5 milliards en 2023 et devrait atteindre USD 315,1 milliards d'ici 2030 avec un TCAC d'environ 4,7 % (2024-2030) (Grand View Research).

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier

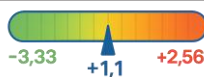
Estimation de la superficie : 7 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : via CRUI ou achat direct, à un prix moyen de 400–600 DH/m².

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Cimenteries, carrières, sociétés minières régionales
- ✓ **National** : Groupes sidérurgiques (Sonasid, Maghreb Steel), cimenteries (LafargeHolcim, Ciments du Maroc), unités de traitement tiers
- ✓ **International** : Export vers pays d'Afrique de l'Ouest en manque de matières premières

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Usine de production de matériaux de construction à partir des déchets miniers
Référence	S6.E4.PC1
Filière	Mines
Sous-filière	Valorisation des déchets miniers

Description

Projet industriel de valorisation des stériles miniers non métalliques pour produire des matériaux de construction écologiques (blocs, briques, ciment alternatif), adapté au contexte minier et de développement durable de la région Souss-Massa.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : La disponibilité de volumes importants de résidus miniers et les importations de matériaux alternatifs dépassant 500 millions de dirhams soulignent un fort potentiel de substitution par une production locale (Office des Changes ; Ministère de l'Équipement et de l'Eau).
- **International** : Les matériaux recyclés pour la construction, y compris ceux issus de déchets miniers, bénéficient d'un intérêt croissant avec une part d'agrégats recyclés représentant ~37,6 % du marché global circulaire des matériaux de construction en 2024 (Grand View Research, Mordor Intelligence).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site industriel avec zone de concassage, ligne de moulage, séchage et espace de stockage.
- **Approvisionnement** : Accès à des carrières ou anciens sites miniers (ex : Tafraout, Imiter, Akka...).
- **Conformité** : Normes NM marocaines pour matériaux de construction (résistance, sécurité, environnement), permis de valorisation.

Principaux intrants

- **Matières premières** : Stériles miniers non métalliques (argiles, schistes, limons), liants hydrauliques, additifs naturels
- **Équipements** : Concasseur, malaxeurs, presse hydraulique, étuves ou hangars de séchage, moules
- **Ressources humaines** : Le projet impliquera des ingénieurs en matériaux durables, des techniciens spécialisés dans la transformation des stériles, des contrôleurs qualité, ainsi qu'une équipe assurant la maintenance, la gestion logistique et le suivi administratif (Total de 54 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Ressources minières locales abondantes et peu valorisées
- Contribution à l'économie circulaire régionale
- Produits à faible coût et faible empreinte carbone

Faiblesses

- Acceptabilité du marché (habitudes constructives traditionnelles)
- Besoin de certification qualité pour adoption par BTP structuré

Opportunités

- Fort besoin en logements et équipements dans les zones rurales de Souss-Massa
- Programmes publics de construction (INDH, logements sociaux, écoles rurales)

Menaces

- Concurrence des briqueteries traditionnelles
- Volatilité de la demande dans le BTP



Indicateurs financiers

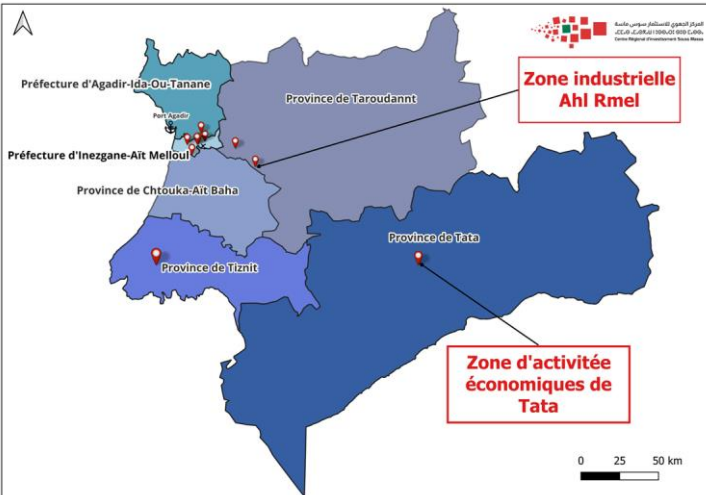
Investissement potentiel : 50 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 9 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 45 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 89 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Maroc** : Le marché marocain des matériaux de construction issus de la valorisation des déchets miniers est estimé entre 2,0 et 3,0 milliards de dirhams par an (référence 2024), porté par la demande du BTP, les exigences environnementales et la montée des solutions de construction durable (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable).
- **International** : Le marché mondial des matériaux de construction recyclés (incluant déchets miniers transformés en agrégats et autres matériaux) est estimé à environ USD 19,2 milliards en 2025 et devrait atteindre USD 30,7 milliards d'ici 2032 avec un TCAC d'environ 6,9 % (Statistics MRC).

Emplacement territorial

Type de foncier : Industriel ou à proximité de sites miniers

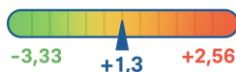
Estimation de la superficie : 15 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : via domaines d'État ou conventions minières ; 400 à 600 DH/m²

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Communes rurales, chantiers INDH, petits promoteurs
- ✓ **National** : BTP écoresponsable, entreprises de construction publique
- ✓ **International** : Possibilité à moyen terme pour export régional vers Mauritanie, Mali (zones sahariennes)

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ - TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)



Projet	Unité de production de métaux secondaires
Référence	S6.E4.PC2
Filière	Mines
Sous-filière	Valorisation des déchets miniers

Description

Création d'une unité d'extraction, d'affinage et de production de métaux secondaires (cuivre, zinc, plomb) à partir de concentrés issus des déchets miniers, dans une optique de valorisation circulaire et durable.

Indicateurs clés et faits marquants

- **National** : Les importations de métaux raffinés, supérieures à 4 milliards de dirhams par an, soulignent un fort potentiel de substitution par une production locale de métaux secondaires (Office des Changes ; AMDIE).
- **International** : Plus de 40 % des intrants sidérurgiques proviennent de métaux recyclés, une part en hausse portée par les engagements de circularité de plus de 80 % des industriels et par la forte demande en Asie-Pacifique, moteur de la transition vers des chaînes d'approvisionnement plus durables (IndustryResearch.biz, SkyQuestt).

Prérequis du projet

- **Infrastructure** : Site sécurisé avec ligne de traitement métallurgique (crushing, lixiviation, électrolyse), bassin de neutralisation, stockage.
- **Approvisionnement** : Déchets miniers disponibles dans la province de Taroudant et alentours (anciens sites Agoujgal, Imiter Sud, etc.)
- **Conformité** : Respect des normes environnementales (arrêté minier, loi 28.00, loi 12-03).

Principaux intrants

- **Matières premières** : Concentrés métalliques extraits des haldes et stériles miniers
- **Équipements** : Broyeurs, lixivateurs, électrolyseurs, centrifugeuses, filtres presse
- **Ressources humaines** : Le projet mobilisera des opérateurs spécialisés dans le traitement des concentrés, des techniciens d'affinage, des ingénieurs en valorisation des déchets, ainsi qu'une équipe dédiée à la maintenance des équipements, à la gestion environnementale et au pilotage administratif et logistique (Total de 74 emplois).

Analyse SWOT

Forces

- Valorisation circulaire des déchets miniers
- Métaux à forte valeur stratégique (cuivre, zinc)
- Contribution à la décarbonation industrielle

Faiblesses

- Coût énergétique élevé du procédé
- Complexité du traitement multi-composant
- Besoin de R&D pour optimiser les rendements

Opportunités

- Intégration à l'écosystème métallurgique local (AITAM, export)
- Soutiens publics pour l'économie circulaire
- Demande croissante en métaux pour batteries, ENR

Menaces

- Fluctuation des cours des métaux
- Contraintes réglementaires en matière de déchets
- Risques environnementaux à maîtriser



Indicateurs financiers

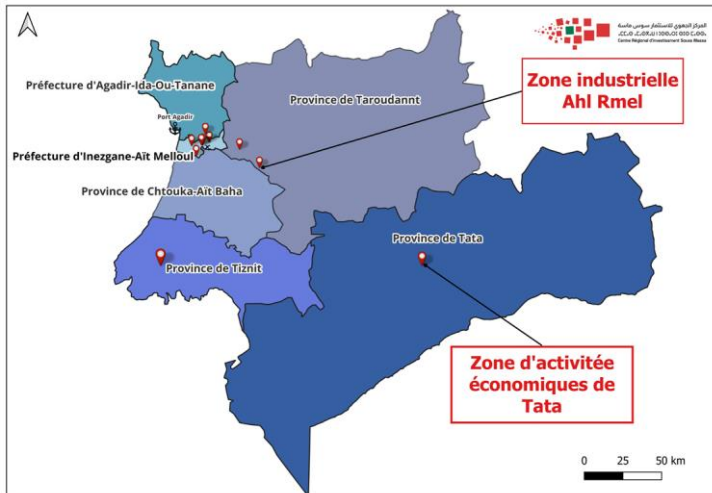
Investissement potentiel : 70 MDH

Bénéfice avant intérêts et impôts (EBIT) : 21 MDH/an

Chiffre d'affaires potentiel : 140 MDH/an

Retour sur investissement (ROI) : 60 mois

Foncier potentiel



Croissance et taille du marché

- **Marché marocain** : Le marché marocain des métaux secondaires issus des déchets miniers est estimé entre 2,5 et 3,5 milliards de dirhams par an (référence 2024), porté par la valorisation du cuivre, du zinc et du plomb contenus dans les résidus miniers et soutenu par des prix internationaux élevés des métaux non ferreux. (Ministère de la Transition Énergétique et du Développement Durable ; US Geological Survey ; World Bank)
- **Marché international** : Le marché mondial des métaux recyclés/secondaires (utilisés comme matières premières alternatives dans l'industrie) est estimé à environ USD 134,4 milliards en 2025 et devrait atteindre USD 216,8 milliards d'ici 2035 avec un TCAC d'environ 4,9 %. (Future Market Insights)

Emplacement territorial

Type de foncier : Zones industrielles, Foncier Privé

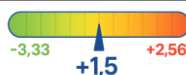
Estimation de la superficie : 16 000 m²

Mode et prix moyen de mobilisation : Location en zone industrielle, 400–600 DH/m².

Marché potentiel

- ✓ **Local** : Sidérurgie, galvanisation, fabricants de câbles et composants
- ✓ **National** : Industriels de l'électromécanique, batteries, aciers galvanisés
- ✓ **International** : Exportateurs de métaux vers Espagne, France, Chine

Complexité des produits (*)



Avantages d'investissement

- Charte de l'Investissement
- Fonds Mohammed VI pour l'investissement
- Autres mécanismes de financements internationaux (ex : KFW, ...)
- Programme d'appui à l'investissement et à l'emploi RSM
- Programmes IDMAJ – TAHFIZ – TAEHIL

(*) L'Indice de Complexité des Produits (PCI) varie de -3.33 (produits simples, matières premières) à +2.56 (produits complexes, haute technologie)

المركز الجهوي للاستثمار سوس ماسة
ⵏⵔⵉⵙⵓⵙ ⵏⵔⵉⵙⵓⵙ ⵏⵔⵉⵙⵓⵙ ⵏⵔⵉⵙⵓⵙ ⵏⵔⵉⵙⵓⵙ
Centre Régional d'Investissement Souss Massa



+2 12 (0) 5 28 21 92 30

+2 12 (0) 5 28 23 08 77

+2 12 (0) 5 28 23 08 81



contact@agadirinvest.com



www.agadirinvest.com



City Founty – B.P.31333 – Agadir - Maroc